في سقوط الخيار سواء كان امة او عبدا لان الموافق الرقيق وجهها لان سائر الاعضاء
فيه تبع لوجهه لان القيمة فيه تتفاوت تفاوتا فاحشا مع سائر الاعضاء

له رد الكل الا ان فسخ البعض بخيار الشرط وبوجب خيار التعيين والعيب الا النقد
والرؤية ولو اشترى على انها بالخيار فرضي احدهما لا يرد الآخر خلافا
لهما وعلى هذا خيار العيب والرؤية ولو اشترى عبدا على انه خياط
او كاتب فظهر بخلافه اخذ بكل الثمن او ترك فصل من اشترى
مالا ربويا جاز وله رده اذا رآه ما لم يوجد ما يبطله وان رضي قبلها والخيار
لمن باع مالا ربويا ويبطل خيار الرؤية ما يبطل خيار الشرط من تقبيل
في يده وتغيير وغيره بعضه ونقد لا يفسخ كالاعتاق وتزويجه او توقف
حقا للغير كالبيع المطلق والرهن والاجارة قبل الرؤية وبعدها وما
لا يتوقف حقا للغير كالبيع بالخيار والمساومة والهبة بلا تسليم يبطل بعدها
لا قبلها وكفت رؤية وجه الرقيق والدابة وكفلها وفي شاة اللبن
من الجنبين وفي شاة اللبن لا بد من رؤية الضرع ورؤية ظاهر الثوب
ان لم يكن معلما كافية ورؤية علمه ان معلما ورؤية داخل الدار وان لم
يشاهد بيوتها وعند زفر لا بد من مشاهدة البيوت وعليه الفتوى بالنقد
اليوم وان رأى بعض المبيع فله الخيار اذا رأى باقيه فيما يعرف بظاهره
كالمكيل والموزون فرؤية بعضه كرؤية كله وفيما يطعم لا بد من الذوق
ونظر الوكيل بالشراء والقبض كافٍ لا نظر الموكل وعندهما كالوكيل بالبيع
الاصح وشراؤه صحيح وله الخيار اذا اشترى وبسقط بحبسه للبيع
او شمه او ذوقه فيما يعرف بذلك وبوصف له ومن رأى احد
الثوبين فشراهما ثم رأى الآخر فله اخذهما او ردهما او اخذ احدهما
بالعقار

ومن

ومن اشترى شيئا ثم شراه فوجده منفيرا بخيرة ولا اذا اوان اختلفا وقته
فالقول للبايع وان كان في الرؤية فللمشتري ومن اشترى عدلا رطبي
فباع منه ثوبا او وهب وسلم فله اربرده بعيب لا بخيار رؤية او
شرط فصل مطلق البيع يقتضي سلامة المبيع فلمن وجد في مشتريه
عيبا رده او اخذه بكل ثمنه لا امساكه ونقصه قدر الا برضى بايعه وكلما
اوجب نقصان الثمن عند التجار فهو عيب في الاباق والبول الماد ون الشغر
من صغير بعقار عيب وكذا التبرقة والسلعة في الفراش وهي في الكبير عيب
فالبول سرا وابدا في صغيرة ثم عاوده عند المشتري فبه رده وان عاد
رده عنده بعد البلوغ لا والجنون عيب مطلقا فلو جن في صغره وعاوده
عند المشتري فبه او كبره رده والبخر والاذفر والزنا والتولد منه عيب
في الجارية لا في الغلام الا ان يكون تمرا ء والاستحاضة عيب وكذا عدم
الحيض ست سبع عشرة سنة لا اقل ويعرف ذلك بقول الامة وترتد اذا
انضم اليه تكول البايع قبل القبض وبعده هو الصحيح والكفر عيب فيهما وكذا
الشيب والدبر والقعال القديم والشعر المأ في العين فان ظهر عيب
قديم بعد ما حدث عند المشتري عيب اخر رجع بالنقصان كثوب شراه
فقطعه فاطلع على عيب ليس له الرد الا ان يرضى البايع باخذه كذلك
فله ذلك وحيث لو باعه المشتري سقط رجوعه فان خاط الثوب او صبغه
احمر او السويق بسمن ثم ظهر عيب رجع بنقصانه وليس لبايعه ان يرد
حتى لو باعه بعد رؤية عيبه لا يسقط الرجوع ولو اعتق بالعمال

الرطبي جنس من الكمأة
في سواد العراق والمغرب الزرطي
بضم الياء والراء مع

والبخر ريح الفم
والذفر ريح الابط

لان هذه الحقوق تمنع الفسخ فيلزم البيع
ببطلان الخيار فيفتح البطلان قبل الرؤية
حتى وجد عن صلاحية الا يثبت له الخيار
عند الرؤية فتح

Copyright © King Saud University

Created with PDFsharp 1.2.1269-g (www.pdfsharp.com)