فقال رب الارض امرتك ان تبني فيها لي ثم تؤاجر وقال ذو اليد غصبتها منك وثبت
ثم اجرت فانه ينفسخ الاجر على الارض وهي مبنية وعلى الارض وهي غير مبنية فما اصاب
البناء يكون للغاصب فلا تقبل قول صاحب الارض فان قال رب الارض غصبتها مني مبنية
كان القول قوله وان اقام البينة كانت بينة الغاصب اولي ذكر في المنتقى ولو قال رجل للاخر
غصبت منك الدار وبحت فيها عشرة الاف فقال المقر له لابل امرتك به كان القول قول المقر
ولو قال المقر له لابل غصبتنيها الا لف وعشرة الاف كان القول قول المقر له ولو قال غصبت
منك ثوبا فقطعته وخطته فقال المقر له بل غصبتني الفيصا وقال بل المقر
فيما طلبه كان القول للمقر له والله اعلم

في وجوب الحايط والطريق

حايط بين دارين لكل دار لرجل ادعى الحايط صاحب كل دار لرجل ادعى الحايط صاحب كل دار
فوجه المسئلة على وجوه ان كان لاحد المدعيين جذوع على الحايط المتنازع فيه وليس
للاخر عليه شيء فهو لصاحب الجذوع عندنا وكذا لو كان لاحدهما عليه جذوع والاخر عليه
هراديي وابواديي فهو لصاحب الجذوع وان كان لاحدهما عليه جذوع والاخر عليه سترة
او حايط فالحايط المتنازع فيه وهو الاسفل لصاحب الجذوع والسترة لصاحب السترة
بمنزلة سفل لرجل عليه علو لاخر ولابوحنيفة صاحب السترة بوضع السترة الان ثبت دعوى
الحايط استحقاق الحايط بالبينة فيقضى بوضع صاحب السترة برفعها وان كان لاحدهما
على الحايط المتنازع فيه جذوع والاخر اتصال لهذا الحايط من جانب واحد عندنا صاحب
الجذوع اولي والمراد بهذا الاتصال ما داخله بعض اطراف لبن هذا في بعض ذلك من احد
جانبي الحايط المتنازع فيه لان الجانبين وذكر الطحاوي ان صاحب هذا الاتصال اولي بالحايط
المتنازع فيه وبه اخذ بعض المشايخ وان كان لاحد المدعيين على الحايط المتنازع فيه
جذوع والاخر اتصال توسيع لهذا الحايط فصاحب اتصال التوسيع اولي بالحايط المتنازع
فيه ولابوصاحب الجذوع برفع الجذوع كما قلنا في السترة واختلفوا في تفسير اتصال
التوسيع قال الكرخي تفسيره مداخلة اتصال اللبن من جانبي الحايط المتنازع فيه كما بين
الاجر والحايط المتصلان متداخلان بحايط له مقابلة الحايط المتنازع فيه حتى يصير مربعا مسدسه
فيه فيكون الكل في حكم بناء واحد وبه اخذ بعض المشايخ وعن ابي يوسف تفسير اتصال
التوسيع الذي به نترجح صاحب الاتصال على صاحب الجذوع اتصال جانبي الحايط المتنازع
فيه عداخلة اتصال اللبن بحايطين الاجر فاما اتصال الحايطين بحايط اخر في مقابلة
الحايط المتنازع فيه غير معتبر وعليه اكثر المشايخ منهم شمس الائمة السرخسي لهواولي من
صاحب الجذوع ولابوصاحب الجذوع برفع الجذوع لان صاحب الاتصال استحق الحايط
المتنازع فيه بنوع ظاهر فلا يستحق بيد رفع الجذوع بخلاف ما لو تنازعا في دابة ولاحدهما
عليها حمل والاخر عليها علاله قال بوصاحب العلاله برفعها الان وضع العلاله على دابة الغير
جائز لا يتصور ان يكون مستحقا في الاصل ما وضع الجذوع على حايط الغير قد يكون مستحقا
في الاصل بان كان سفل وطلب اصل السفل وان كان لاحدهما على الحايط المتنازع فيه مسنة الاجر
الاعلى وجه التوسيع والاخر عليه هراديي اوبواديي اولا شيء فهو لصاحب السترة والاتصال من

انصاف اللبن جواد فلا يعتبر وان كان لاحد المدعيين على الحايط المتنازع فيه ارح من ان يكون
بمنزلة السترة وان كان لاحدهما عليه هراديي اوبواديي ولا شيء للاخر فهو بينهما ولا يعتبر
الهراديي والبواديي وان كان وجه المتنازع فيه الى احد المدعيين اوكان لاحدهما
عليه طاقات كان الحايط المتنازع فيه بين احد المدعيين اوكان لاحدهما عليه طاقات كان
الحايط المتنازع فيه بين المدعيين اوكان لاحدهما عليه طاقات كان الحايط المتنازع فيه
بينهما عند ابي حنيفة ولا يترجح بذلك احدهما وفي قول صاحبيه يقضى بالحايط
لمن كان اليه وجه الحايط او الطاقات وان كان لاحدهما جذع واحد والاخر عليه هراديي
اوبواديي والشيء للاخر فهو لصاحب الجذوع وان كان لكل واحد منهما عليه جذوع الا ان جذوع
احدهما اكثر من جذوع للاخر لكن لا ينقض عدد جذوع صاحب القليل عن الثلاث اختلفت
الروايات فيه ذكر في المنتقى عن ابي يوسف اذا كان لاحدهما على الحايط المتنازع فيه اجذاع
والاخر عليه اكثر من ذلك فجعلنا بينهما نصفين فان كان لاحدهما عليه ثلاثة والاخر عليه
عشرون بالحايط لصاحب العشرين ولصاحب الثلاثة موضع جذوعه وانما اجعله بينهما
نصفين اذا تقاربت او كان لصاحب الاقل اكثر من نصف جذوع الاخر فهو بينهما وذكر
الحاكم الشهيد في المختصر اذا كان لاحدهما عليه عشر خشبات والاخر عليه سبع خشبات
فهو بينهما نصفين وهذا يوافق ما ذكر في المنتقى عن ابي يوسف لان عدد صاحب القليل اكثر
من نصف عدد صاحب الكثير وذكر في صلح الاصل لو كان لاحدهما عليه عشرة اجذاع والاخر
عليه خمسة اجذاع قال لكل واحد منهما ما في يده قالوا اراد بذلك ان الحايط المتنازع فيه يكون
بينهما على ثلاثة اثلاثه لصاحب العشرة ثلثاه لصاحب الخمسة وبه اخذ بعض المشايخ والله
يوافق رواية المنتقى لان اجذاع صاحب القليل ليس بأكثر من نصف جذوع الاخر فلذلك خالف
ما ذكر الحاكم في المختصر وذكر شمس الائمة السرخسي اذا كان لاحدهما عليه عشر خشبات والاخر
لكل منهما نصفا عند ابي حنيفة وعندهما يقضي بينهما نصفان اعتبارا للادنى الجمع بانصافه وهو اليه اشار في صلح الاصل
ولو كان لاحدهما عليه جذع او جذعان دون الثلاث والاخر عليه ثلاثة اجذاع او اكثر ذكر
في النوازل ان الحايط يكون لصاحب الثلاث ولصاحب ما دون الثلاث موضع جذوعه
في النوازل قال وهذا استحسان وهو قول ابي حنيفة وابي يوسف اخيرا قال ابو يوسف
القياس ان يكون الحايط بينهما نصفان وبه كان ابو حنيفة يقول اولا ثم رجع الى الاستحسان
وذكر شمس الائمة السرخسي في دعوى الاصل اذا كان لاحدهما عليه عشر خشبات
والاخر عليه خشبة واحدة لكل واحد منهما ما تحت خشبته ولا يكون الحايط بينهما نصفين
وانما استحسن هذا في الخشبة والخشبتين وهكذا ذكر في صلح الاصل وذكر في كتاب الاقرار
ان الحايط كله لصاحب عشر خشبات الا موضع الخشبة فانه لصاحبها لانه موضع هو ربع
الخشبة على صاحبها ووجه رواية الكرخي في الصلح ان الاستحقاق ثابت بالبينة
وضع الخشبة فيقتضي لكل واحد منهما ما تحت خشبته لوجود التصرف منه في ذلك
الموضع قال شمس الائمة السرخسي رحمه الله لم يذكر في الكتاب حكم ما بين الخشبات اما لانها
تبع لما تحت خشبات وهو صحيح ما قال يقضي بالملك بينهما على احد عشر بينهما عشرة اسهم لصاحب الخشبات

Copyright © University

Created with PDFsharp 1.2.1269-g (www.pdfsharp.com)