فان العكم قد قطعه والصلح عنه كالحكم في الخصم الآن العروق لا تغرس لها فان اتفقا على ان ما نبت من عروقه للصاحب الارض او جزء معلوم منه فهو كما لو صلح على الثمرة فيما ذكرنا فعلى قولنا اذا اصطلحا على ذلك فمضت مدة ثم ابى صاحب الشجرة دفع نبابها الى صاحب الارض فعليه اجر المثل لانه انما ترك في ارضه لهذا فلما لم يسلم له رجع باجر المثل كما لو بذل لها بعوض لم يسلم له وكذلك الحكم فيمن مال حائطه الى هوى ملك غيره او زلق من احتشابه الى ملك غيره فالحكم فيه على ما ذكرنا **مسئلة** ولا يجوز ان يشرع الى طريق نافذ جناحا ولا ساباطا ولا دكانا لان الجناح هو الروشن يكون على اطراف خشب مدفونة في الحائط واطرافها خارجة الى الطريق فلا يجوز لما فيه من الضرر بالمارة في العادة او لانه يضر ولا يجوز ان يجعل فيها ساباطا بطريق الاولى وهو المستوفى في الطريق كله على جدارين سواء كان الجداران ملكا او لم يكونا اذن الامام في ذلك او لم يأذن **فصل** ويجوز ان يحفر في الطريق النافذ بئرا لنفسه سواء جعلها لماء المطر او ليستخرج منها ما ينتفع به وغيره ذلك مما ذكرنا من قبل وان اراد حفرها للمسلمين ونفعهم او لنفع الطريق مثل ان يحفرها ليستقي الناس من مائها او لتنشف به مياه المطر او ليتزل فيها ماء المطر عن الطريق نظرنا فان كان الطريق ضيقا وكانت في حفرها للناس بحيث يخاف سقوطها انسان فيها او دابة او يضيق عليهم ممرهم لم يجز لان ضررها اكثر من نفعها وان حفرها في زاوية من طريق واسع وجعل عليها ما يمنع الوقوع فيها جاز لان ذلك نفع بلا ضرر فجاز كتمهيدها وبنا وصف فيها فاما فعله في درب غير نافذ فلا يجوز بغير اذن اهله لان هذا ملك لقوم معينين فلم يجز فعل ذلك بغير اذنهم كما لو فعل في بستان انسان ولو صالح اهل الدرب عن ذلك بعوض جاز سواء حفرها لنفسه ليتزل فيها ماء المطر عن داره او ليستقي هو ماء لنفسه او حفرها للسبيل ونفع الطريق وكذلك ان فعل ذلك في ملك انسان معين **مسئلة** واذا كان ظهر داره في درب غير نافذ فتح فيه بابا بغير الاستطراق جاز لان الدرب جميعه حائطه بعضه او قال ابن عقيل ويحتمل ان لا يجوز لان شكل الباب مع تقادم العهد ربما استدل به على حق الاستطراق فيضر باهل الدرب بخلاف رفع الحائط فانه لا يدل على شيء **مسئلة** فان فتح للاستطراق لم يجز بغير اذنهم لانه ليس له حق في الدرب الذي هو ملك غيره وفيه وجه اخر انه يجوز لانه رفع جميعه والاول اولى لان الدرب لا حق له فيه فلم يجز ان يجعل له فيه حق الاستطراق فان صالحهم جاز لان الحق لهم فاشبه دورهم اذا صالحهم على شيء منها **فصل** وان كان ظهر داره الى زقاق نافذ ففتح في حائطه بابا اليه جاز لانه يرتفق بمالم يتعين ملكه لاحد عليه فان قيل هذا فيه اضرار باهل الدرب لانه يجعله نافذا يستطرق اليه من الشارع قلنا لا يصير الدرب نافذا وانما تصير داره نافذة وليس لاحد استطراق داره **مسئلة** ولو كان بابه في ظهر الدرب فقدر على حقه ولم يملك نقله الى داخل منه في احد الوجهين لانه اذا انتقل بابه الى ما يليه بات الدرب فقد ترك بعض حقه ومتى اراد رد بابه الى موضعه الاول كان له لان حقه لم يسقط فاما ان اراد نقل بابه الى ملتقى حد الزقاق لم يكن له ذلك بغير اذن احد لانه يقدم بابه الى موضع الاستطراق وفيه وجه اخر انه يجوز لانه كان له ان يجعل بابه في اول البناء اي موضع شاء فتركه في موضع لا يسقط حقه كأنه لم يحوله بعد فتح لا يسقط ولان له ان يرفع حائطه كله فلم يمنع من رفع بعضه والاول اولى لانه لا يلزم من جواز رفع الحائط جواز الاستطراق كالسطح قبله **فصل** فان كان في الدرب بابان لرجلين احدهما قريب من باب الزقاق والاخر في داخل فاراد صاحب الدار ان يحوله بابه فله ذلك حيث شاء لانه لا منازع له فيما يجاور الباب الاول اذا قلنا ان صاحب القريب ليس له ان يقدمه الى داخل الدرب وان قلنا له تقديمه جاز لكل واحد منهما فان كان في داخل الدرب باب الثالث فحكي الاصحاب ان الاوسط حكمه الاول فيما ذكرناه **فصل** اذا كان لرجل دار لها مدخلان ظهر كل واحد منهما الى ظهر الاخر وباب كل واحدة منهما الى درب غير نافذ فرفع الحاجز بينهما وجعلهما دارا واحدة جاز لانه تصرف في ملكه المختص به وان فتح من كل واحدة منهما بابا الى الاخرى ليتمكن من التطرق من كل واحد منهما الى كلا الدربين فقال القاضي يجوز لان ذلك يثبت الاستطراق في الدرب الذي لا نفقد من داره لكن لها غير طريق ولانه ربما اداى الى اثبات الشفعة في قول من

ولا نسلم الاصل الذي قاسوا عليه فان اذن اهل الدرب فيه جاز لان الحق لهم فجاز بذلهم كما لو كان لمالك واحد **مسئلة** فان صالح عن ذلك بعوض جاز في احد الوجهين وقال القاضي واصحاب الشافعي لا يجوز في الجناح والساباط لانه بيع للهواء دون القرار ولنا انه بيع فيه بذلهم فجاز كما لو اذنوا له بغير عوض ولانه ملكهم في اظهم اخذ عوضه كالقرار اذا ثبت هذا فانما يجوز بشرط كون ما يخرجه معلوم المقدار في الروشن والعلو وهكذا الحكم فيما اذا اخرجه الى ملك انسان معين يجوز باذنه بعوض وبغيره اذا كان معلوم المقدار **فصل** ويجوز ان يحفر في الطريق النافذ بئرا لنفسه سواء جعلها لماء المطر او ليستخرج منها ما ينتفع به وغيره ذلك مما ذكرنا من قبل وان اراد حفرها للمسلمين ونفعهم او لنفع الطريق مثل ان يحفرها ليستقي الناس من مائها او لتنشف به مياه المطر او ليتزل فيها ماء المطر عن الطريق نظرنا فان كان الطريق ضيقا وكانت في حفرها للناس بحيث يخاف سقوطها انسان فيها او دابة او يضيق عليهم ممرهم لم يجز لان ضررها اكثر من نفعها وان حفرها في زاوية من طريق واسع وجعل عليها ما يمنع الوقوع فيها جاز لان ذلك نفع بلا ضرر فجاز كتمهيدها وبنا وصف فيها فاما فعله في درب غير نافذ فلا يجوز بغير اذن اهله لان هذا ملك لقوم معينين فلم يجز فعل ذلك بغير اذنهم كما لو فعل في بستان انسان ولو صالح اهل الدرب عن ذلك بعوض جاز سواء حفرها لنفسه ليتزل فيها ماء المطر عن داره او ليستقي هو ماء لنفسه او حفرها للسبيل ونفع الطريق وكذلك ان فعل ذلك في ملك انسان معين **مسئلة** واذا كان ظهر داره في درب غير نافذ ففتح فيه بابا بغير الاستطراق جاز لان الدرب جميعه حائطه بعضه او قال ابن عقيل ويحتمل ان لا يجوز لان شكل الباب مع تقادم العهد ربما استدل به على حق الاستطراق فيضر باهل الدرب بخلاف رفع الحائط فانه لا يدل على شيء **مسئلة** فان فتح للاستطراق لم يجز بغير اذنهم لانه ليس له حق في الدرب الذي هو ملك غيره وفيه وجه اخر انه يجوز لانه رفع جميعه والاول اولى لان الدرب لا حق له فيه فلم يجز ان يجعل له فيه حق الاستطراق فان صالحهم جاز لان الحق لهم فاشبه دورهم اذا صالحهم على شيء منها **فصل** وان كان ظهر داره الى زقاق نافذ ففتح في حائطه بابا اليه جاز لانه يرتفق بمالم يتعين ملك احد عليه فان قيل هذا فيه اضرار باهل الدرب لانه يجعله نافذا يستطرق اليه من الشارع قلنا لا يصير الدرب نافذا وانما تصير داره نافذة وليس لاحد استطراق داره **مسئلة** ولو كان بابه في ظهر الدرب فقدر على حقه ولم يملك نقله الى داخل منه في احد الوجهين لانه اذا انتقل بابه الى ما يليه بات الدرب فقد ترك بعض حقه ومتى اراد رد بابه الى موضعه الاول كان له لان حقه لم يسقط فاما ان اراد نقل بابه الى ملتقى حد الزقاق لم يكن له ذلك بغير اذن احد لانه يقدم بابه الى موضع الاستطراق وفيه وجه اخر انه يجوز لانه كان له ان يجعل بابه في اول البناء اي موضع شاء فتركه في موضع لا يسقط حقه كأنه لم يحوله بعد فتح لا يسقط ولان له ان يرفع حائطه كله فلم يمنع من رفع بعضه والاول اولى لانه لا يلزم من جواز رفع الحائط جواز الاستطراق كالسطح قبله **فصل** فان كان في الدرب بابان لرجلين احدهما قريب من باب الزقاق والاخر في داخل فاراد صاحب الدار ان يحوله بابه فله ذلك حيث شاء لانه لا منازع له فيما يجاور الباب الاول اذا قلنا ان صاحب القريب ليس له ان يقدمه الى داخل الدرب وان قلنا له تقديمه جاز لكل واحد منهما فان كان في داخل الدرب باب الثالث فحكي القاضي ان الاوسط حكمه الاول فيما ذكرناه **فصل** اذا كان لرجل دار لها مدخلان ظهر كل واحد منهما الى ظهر الاخر وباب كل واحدة منهما الى درب غير نافذ فرفع الحاجز بينهما وجعلهما دارا واحدة جاز لانه تصرف في ملكه المختص به وان فتح من كل واحدة منهما بابا الى الاخرى ليتمكن من التطرق من كل واحد منهما الى كلا الدربين فقال القاضي يجوز لان ذلك يثبت الاستطراق في الدرب الذي لا نفقد من داره لكن لها غير طريق ولانه ربما اداى الى اثبات الشفعة في قول من

فان العكم قد قطعه والصلح عنه كالحكم في الخصم الآن العروق لا تغرس لها فان اتفقا على ان ما نبت من عروقه للصاحب الارض او جزء معلوم منه فهو كما لو صلح على الثمرة فيما ذكرنا فعلى قولنا اذا اصطلحا على ذلك فمضت مدة ثم ابى صاحب الشجرة دفع نبابها الى صاحب الارض فعليه اجر المثل لانه انما ترك في ارضه لهذا فلما لم يسلم له رجع باجر المثل كما لو بذل لها بعوض لم يسلم له وكذلك الحكم فيمن مال حائطه الى هوى ملك غيره او زلق من احتشابه الى ملك غيره فالحكم فيه على ما ذكرنا **مسئلة** ولا يجوز ان يشرع الى طريق نافذ جناحا ولا ساباطا ولا دكانا لان الجناح هو الروشن يكون على اطراف خشب مدفونة في الحائط واطرافها خارجة الى الطريق فلا يجوز لما فيه من الضرر بالمارة في العادة او لانه يضر ولا يجوز ان يجعل فيها ساباطا بطريق الاولى وهو المستوفى في الطريق كله على جدارين سواء كان الجداران ملكا او لم يكونا اذن الامام في ذلك او لم يأذن وقال ابن عقيل ان لم يكن فيه ضرر جاز باذن الامام لانه تابع لهم فجاز باذنه كالمشترين في الدرب الذي ليس بنافذ وقال ابو حنيفة يجوز من ذلك ما لا ضرر فيه وان عارضه رجل من المسلمين وجب قلعه وقال مالك والاوزاعي والشافعي واسحق وابو يوسف ومحمد يجوز اذا لم يضر بالمارة وكل احد منعه لانه ارتفق بما لم يتعين ملك احد فيه من غير مضرة فجاز كما لو استظل بجدار غيره او استضاء بناره ولنا انه اذن في شارع بما هو مشارع له فلم يجز كما لو اذن في الطريق النافذ ولانه يضر بالمارة ولا يمكن التحرز منه ولا نسلم ان لا مضرة فيه والجلوس لا يدوم ولا يمكن التحرز منه ولا نسلم ان لا مضرة فيه فانه يظلم الطريق ويمنع من مرور الدواب بالاحمال ويقطع الطريق لاعلى المارة كثيرا وما يفضي الى المضر يفضي الى المضر في الحال يجب المنع في ابتدائه كما لو اراد بناء حائط مال الى الطريق يمنعني وقد ذكرنا مثل هذا على ابي حنيفة انه بنى في حق مشترك لو منع منه بعض اهله لم يجز فلم يجز بغير اذنهم كما لو اخرجه الى هوى دار مشتركة وذلك لان حق الادمي لا يجوز لغيره التصرف فيه بغير اذنه وان كان ساكتا كما لا يجوز اذا منع فاما الدكان فلا يجوز بناؤه في الطريق بغير خلاف علمناه سواء كان الطريق واسعا او لا وسواء اذن فيه الامام او لم يأذن لانه بنى في ملك غيره بغير اذنه ولانه يؤذي المارة ويضيق عليهم ويعثر به العاثر اشبه ما لو كان للطريق ضيقا **فصل** ولا يجوز اخراج الميازيب الى الطريق لا اعلم فيه خلافا ولا الدرب نافذا كان او غير نافذ اهله وقال ابو حنيفة ومالك والشافعي يجوز اخراجه الى الطريق الاعظم لان العباس اجترا على اذن النبي صلى الله عليه وسلم فقضى بقضيته ولنا ان هذا تصرف في هواء مشترك بينه وبين غيره بغير اذنه فلم يجز كما لو كان الطريق غير نافذ ولانه يضر بالطريق واهله فلم يجز كبناء دكة فيها او جناح يضر باهله ولا يخفى ما فيه من الضرر فان ماء يقع على المارة ويتأذون به فيما يجري فيه البول او ماء نجس فيتجسم به ويرتفق الطريق ويجعل فيها الطين والحديد فقضية ذلك ان يجتمل الماء فيه فيتجمد فيصير عثرة ويحدث الطريق بعد نصبه ويحتمل ان يجوز ذلك لان الحاجة داعية اليه والعادة جارية به مع ما فيه من الضرر المذكور **مسئلة** ولا يجوز ان يفعل في ملكه شيئا يضر بجاره كفتح باب او اتخاذ رحى او تنور او حمام او اسطبل او غير ذلك مما يضر بجاره لقول النبي صلى الله عليه وسلم لا ضرر ولا ضرار ولانه يضر بجاره فلم يجز كما لو اتخذ ذلك في ملك غيره ولا يجوز ذلك في الدرب وبه قال الشافعي في الجناح والساباط اذا لم يكن له في الدرب باب وان كان له في الدرب باب فقد اختلف اصحابه فمنهم من منعه ايضا ومنهم من اجاز له اخراج الجناح والساباط لان له فتح الدرب استطراقا فملك ذلك كما يملك فتح الدرب النافذ ولنا انه بناء هو ملك قوم معينين اشبه اذا لم يكن له في باب

Copyright University

Created with PDFsharp 1.2.1269-g (www.pdfsharp.com)