المتوفى الرحمه الله تعالى بوفاء ما وجب عليه من الدين لفلان مقتضى وجه شرعي
يتضمن اقراره ان تاليده وفي ذمته لفلان المذكور مبلغ كذا اشترى كذا وهي موجوده الذي
وقد ثبت مضمونها وحلف رب الدين المذكور على استحقاق ذلك مع ما يعتبر ثبوته
فيه عند الحاكم المسمى اعلاه الثبوت الشرعي بتاريخ كذا اشترى منه وباعه ما هو ملك
خلف عن المدين المسمى اعلاه وبيد البايع المذكور الى حين هذا البيع وذلك جميع
المكان العلاني بثمن مبلغه كذا دفع المشتري المسمى اعلاه الى البايع المذكور اعلاه
جميع الثمن المعين فيه فقبضه منه قبضا شرعيا ثم دفعه باذن الحاكم المسمى اعلاه
الى رب الدين المذكور اعلاه وفاء لديه الثابت المعين اعلاه فقبضه قبضا شرعيا
بحيث برئت ذمة المشتري من الثمن وذمة المتوفى من ارباب شرعيه
وخلت منه يد البايع خلوا شرعيا وحرر ذلك بعد ان ثبت عند الحاكم المسمى اعلاه
الملكية وثمن المثل وبعد اعتبار ما يجب اعتباره فيه شرعا **فصل**
ولو كان الثمن اكثر من الدين كتب ثم دفع منه الثمن باذن الحاكم المسمى اعلاه الى رب الدين
المسمى اعلاه دينه الثابت المعين اعلاه فقبضه منه قبضا شرعيا واستقر الباقي من الثمن
المذكور بذمة المشتري فليتأمل صرفه فيما يثبت عمل المتوفى المذكور من الدين الشرعي ويتوصل
الى براءة ذمته او يدفعه الى مستحقه شرعا وجعل مسطور وينضم البيع من تركة

او في البحر العنب او في الخل او فيهما وبيع ذلك بالنقد والنسيئة او
بالنقد دون النسيئة وان كان في متجر خاص عينه ويدير هذا المال المعين اعلاه
تديره على ذلك حالا بعد حال وفعلا بعد فعل ديناً صحيحاً شرعاً ومهما اطلعه الله
في ذلك من ربح ونمو فايده بعد اقامه راس المال ونعد به واخراج المؤن
والكلف وحق الله تعالى ان وجب كان الربح مقسوماً بينهما بالسويه لكل واحد
منهما النصف او بلا ثالث لرب المال المذكور اعلاه مخرجه الملكه البلشان والعامل
المسمى اعلاه نحو عمله الثلث او اربا عما عمل يا يتفقان عليه وما كان العياذ
بالله تعالى من خسران يزيد على الربح او لا يوفي الربح كان في اصل المال وحضر
رب المال المسمى اعلاه وصدق على ذلك كله التصديق الشرعي وعلى هذا العامل
المسمى اعلاه الامانه وتجنب الخيانه والاعتماد على تقوى الله تعالى السر والعلانيه
في بيعه وابتياعه وجميع افعاله وحفظ هذا المال على عاده امثاله
وانضاضه عند وجوب رده واشهد عليهما بما فيه فصحه منهما بسلامه
وجواز امر وطواعيه بتاريخ كذا

باب الاجاره

انما تصح الاجاره كاجرت اكريت ومكنت منفعته والقبول كاستاجرت
واكتريت وملكت منفعته باجره معلومه القدر على ما يشترط من تعجيل

Copyright © King Saud University