في المدة التي لا تفوته ويورث خيار العيب
والتعيين لا الشرط والرؤية وان اشترى وشرط
الخيار لغيره فاي اجاز او نقض صح ذلك فان اجاز
احدهما وفسخ الآخر فالاول اولى ولو وجدا معا
فالفسخ اولى وبيع عبدين بالخيار في احدهما
صح ان فصل ثمن كل وعين محل الخيار وفسد في
الاوجه الباقية وشراء احد الثوبين او احد ثلاثة
اذ يعين اياما في ثلاثة ايام صح لان لم يشرط تعيينه
ولا في احد الاربعة والاخذ بالشفعة دار ابيعت بحيث
ما شرط فيه الخيار رضيا وخيار الشرط المشترين
يسقط برضا احدهما فقط واخيار العيب والرؤية
وعبد مشتركين شرط اخذه او تركه **فصل** صح شراء ما لم يره ولمشتريه
الخيار عندها الى ان يوجد المبطل وان رضي قبلها
لا البائع ويبطله وخيار الشرط لقبيه وتصرف
لا يفسخ كالاعتاق والتدبير او يوجب حقا
لغيره كالبيع المطلق والرهن والاجارة قبل الرؤية
وبعدها وما لا يوجب حقا لغيره كالبيع بالخيار و
المساومة والهبة بلا تسليم يبطل بعضها بعدها

لا قبلها

لا قبلها والنظر الى وجه الامة والصبية ووجه
الدابة وقفلها وظاهر ثوب مطوي غير معلم والى
موضع علم معلما ونظر وكيله بالشراء والقبض
كافٍ لا نظره بسوله وشرط رؤية داخل الدار اليوم
وبيع الاعمى وشراءه وله الخيار متى شاء وسقط
بحبسه المبيع وتعيبه ودوقه ووصف العقار وخبر
راى احد الثوبين ثم شراهما ثم راى الآخر فله
ردهما او الاول وحده وخبر راى شيئا ثم شراه
حيران وحده متغيرا او الاقل والقول للبائع
في عدم تغير وللمشتري في عدم رؤيته وخبر شوهي
عدل رطبا فباع منه ثوبا او وهب لم يرد بخياله
رؤية او شرط بل بعيب **فصل** وللمشتري رد
في مشتريه عيبا نقص ثمنه عند التجار رده او حبسه
بكل ثمنه لا امساكه واخذ نقصانه والاباق ولو
الى مادون سفر والبول في الفراش والسرقة
من صغير يعقل عيب ومن البالغ عيب احد
فلو سرق عندهما في صغره رده وان حدث
عنده في صغره وعند مشتريه في كبره لا وجنون
الصغير عيب ابدا ويرد من جن في صغره عنده

Copyright © King Saud University

Created with PDFsharp 1.2.1269-g (www.pdfsharp.com)