او الاجارة او صبغ الثمار او حز رجم الجارية او سود شعرها او ارسل
الزبون في وجهها فانتفخ فظنها المشتري سمينة فله الرد ولو اكثر علف
الشاة او نفخ فيها بطنها وظنها المشتري حاملا او سمنها او ارسل
الزبون في ضرعها فله الرد ولو رضي بالمصراة ووجد بها عيبا قديما فله الرد بها
مع صاع تمر ومجرد الغبن لا يثبت الخيار وان تفاحش ولو اشترى زجاجا
متقومة ثمنها جوهرة بثمن غال فله خيار وشرط الجوهرية يثبت الخيار
للمخلف ولم يكن لها قيمة بان فساد العقد ولو اشترى حبا على انه كذا فبان
خلافه ففي صحة العقد وجهان فان صح فله الرد فلو اشترى ماء الملاح
في جوفه كالبطيخ والرمان والجوز واللوز والفندق والفستق وشبهها وكسره و
فوجده فاسدا الا قيمته لبيان فساد المبيع فيرجع بالثمن كله وان كان
له قيمة كبيض النعام والبطيخ الحامض والمدود بعضه فان لم يوقف على مثله
الا بقله الرد فله الرد بلا ارش وان امكن الوقوف عليه بالتأمل بغير شيء
فيه فله الرد بلا ارش ولو اشترى لوزا مطويا مرئيا قبل الطي ونشره وعلم
عيبا لا يعلم الا به فله الرد بلا ارش والطي او المؤونة عليه كما لو اشترى
شيئا وفتله الحيسة وعرف به عيبا فالمؤونة عليه ولو باع شيئا على
انه بريء من كل عيب المبيع او على انه لا يرد به بالعيب صح البيع بشرطه
في الحيوان ويبرأ عما لا يعلمه دون ما يعلمه ولا يبرأ في غير الحيوان
وفي الحيوان ايضا عن العيوب الظاهرة وانما يبرأ عن عيوب الباطن
للحيوان التي لا يعلمها ومع هذا تقبل الرد بالحادث بعد البيع وقبل
القبض ولو شرط خلافه فسد **فصل** ومن شرط البراءة من عيب

الحيوان المدعى علمه وعن عيب غير الحيوان يفسد البيع ولو عين عيبا
وشرط البراءة منه وكان مما لا يعاين كالزنا والسرقة والاباق برئ منه
لانه اطلاع والاطلاع مسقط للرد وان كان مما يعاين كالبرص واراه
قدره وموضعه برئ ايضا وان لم يره فهو كشرط البراءة مطلقا والباقي
بالحيوان ما ماكول لحمه في جوفه كالجوز ونحوه **فصل**
للرد موانع **الاول** التقصير في الرد وهو على الفور كما في الشفعة وخلف
الشرط ولا يتوقف الفسخ على حضور الخصم وقضاء القاضي لكن لو اطلع
في مجلس الحكم فخرج الى البايع ولم يفسخ بطل حقه ولو اطلع بمحضر
البايع فتركه ورفع الى القاضي لم يبطل كما في الشفعة والمبادرة
الى الفسخ والرد بعد الاطلاع العيب معتبرة بالعادة فلا يؤمر بالعدو
والركض ولو كان مشغولا بصلوة او اكل او قضاء حاجة او اطلع وقت
هذه الامور فاشتغل بها واتمها فلبس الثوب واغلق الباب فلا بأس
ولو اطلع ليلا فاخر الى الصباح فلا بأس ولو اطلع في عيبه الحاكم
او البايع لزمه الاشهاد على الفسخ ان تمكن منه سواء كان له عذر
او لم يكن وسواء قدر على التوكيل او لم يقدر ويبطل حقه ان لم يشهد
وان لم يتمكن فلا يبطل وان لم يتلفظ بالفسخ ثم ان كان له عذر من مرض
لزمه التوكيل ان قدر عليه بلا مؤونة ومنة قليلة وان لم يقدر الا بهما
او باحدهما فسيأتي في الشفعة ان شاء الله تعالى وان لم يكن عذر فان كان
البايع او وكيله في البلد رد بنفسه او بوكيله عليه او على وكيله ولو ترك
ورفع الى الحاكم فتواكل فان لم يكن في البلد رفع الى القاضي ويشهد ان

Copyright © King Saud University

Created with PDFsharp 1.2.1269-g (www.pdfsharp.com)