من هذه الثلاث فلغير ما ان يأخذ ذا ذلك بثمنه لان الثلاث ملكه ولو وقف ارضا وفيها
زرع لا يدخل الزرع في الوقف سواء كان لقيته او لم يكن لان الزرع لا يدخل تحت البيع
الا بالشرط فكذا لا يدخل تحت الوقف الا بالشرط على ما مر في فصل البيوع ان شاء الله تعالى
وفي البيع اذا خرب ما حول المسجد واستغنى اهل المحلة عن الصلوة فيه يبقى مسجدا عند
ابي يوسف رحمه الله وهو قول ابي حنيفة رحمه الله آخرا وهو قول مالك رحمهما الله وعند محمد يعود الى ملك
الباني ان كان حيا والى ملك ورثته ان كان ميتا وعند احمد رحمه الله يجوز نقضه وصرف آلته
الى مسجد آخر وعند ابي يوسف يتحول الى اقرب المساجد من ذلك المسجد ولا يعود الى ملك
الباني وفي فتاوى الظهير يستفتى الحلواني عن اوقاف المسجد اذا تعطلت وتعذر استغلالها
هل للمتولي ان يبيعها ويشتري مكانها اخرى قال نعم قيل ان لم تتعطل ولكن يؤخذ
ثمنها ما هو خير منها هل له ان يبيعها قال لا وفي المشايخ من يجوز بيع الوقف
اذا تعطل اذا لم يتعطل وبه قال ابو يوسف ومالك وكذا لم يجوز الا الاستبدال بما هو خير منها
وفي السير الكبير قال ابو يوسف يجوز الاستبدال بالاوقاف وفي المنتقى قال هشام
سمعت محمدا يقول الوقف اذا صار بحيث لا ينتفع به لم يكن فللقاضي ان يبيعه
ويشتري بثمنه غيره وليس ذلك الا للقاضي وذكر في المنتقى عن ابي يوسف انه يجوز
استبدال الارض الموقوفة اذا تعطلت لان الارض قد تخرب فلا تعمل الا بمؤنة
ترابوا على قيمتها وغلتها وفي الذخيرة ساحة هي ما حول المسجد وهو ما روي عن محمد ان ارض
الوقف لو قل ريعها فللقيم ان يبيعها ويشتري بثمنها ارضا اخرى ريعها اكثر نفعا
للفقراء فجوز استبدال الارض بالارض واذا شرط ان يستبدل الوقف متى شاء

الواقف

الواقف مثل ذلك ويكون وقفا مكانها فذلك والوقف والشرط جائز ان عند ابي يوسف
وكذا اذا شرط ان يبيعه ويشتري بثمنه ما يكون وقفا وعند محمد وهلال جائز ايضا الوقف
والشرط وفي وقف الخصاف قلت ارايت الرجل يقف الارض على قوم ثم من بعدهم
على الك كيف يشترط في الوقف ان له ان يزيد من رأى زيادة من اهل هذا الوقف
وله ان ينقص من رأى نقصانه منهم وان يدخل فيهم من يرى ادخاله وان يخرج
منهم من رأى اخراجه قال الوقف جائز على ما اشترط قلت فان زاد احدا منهم شيئا
مما سمى له او اخرج منهم احدا او ادخل احدا اهل بعد ذلك ان ينقص من كان
زاده او يزيد من كان نقصه او يخرج من كان ادخل في الوقف او يدخل من كان
اخرجه منهم قال اذا فعل ذلك مرة فليس له ان يغير ذلك لان الرأي انما هو على فعل
يراه فاراه وامضاه فليس له بعد ذلك ان يغيره قلت فان اراد ان يكون له ذلك
ابدا ما كان حيا يزيد وينقص ويدخل ويخرج مرة بعد مرة قال ينشرط فيقول على ان
لفلان من فلان ان يزيد من رأى زيادة من اهل هذا الوقف ما يرى وينقص منهم ما يرى
نقصانه ما جعل اليه ويدخل عليه من رأى ادخاله ويسمي له من الاجر ما رأى ويخرج منهم
من يرى اخراجه ويجوز له ما كان جعل له من غلة هذا الوقف الصدقة على ما جعل له فله
ان ينقصه بعد ذلك ومن نقصه فلان شيئا مما كان جعل له فله بعد ذلك زيادته
متى رأى ومن اخرجه فلان من هذه الصدقة فله بعد ذلك اخراجه منها متى رأى ان يفعل
فلان ذلك فعل في جميع ذلك كله برأيه يمضيه على مشيئته ابدا ما كان حيا يأتي بعد رأي
ومشيئة بعد مشيئة مطلق له ذلك غير محظور عليه فيه يكون له تغيير ذلك ابدا كلما رأى
فاذا فعل هذا كان ذلك مطلقا له ويكون الوقف جائزا قلت فالقول اذا اشترط

Copyright © King Saud University