

ليصله فلما جاء به اتمته انه اخذ شيئا فحذفه فالكه يتاخر في خيانت
 نكرهه ام ولم اخذ منكم شيئا فصد فان سقط شي منته في العمل
 ولم ياخذ ولم يقصد لا يكون خائبا فلا يحث **الباب الخامس**
 رجل اراد من جهته معة متفرقة سهاها فنقص بها
 قناتها واحتج بالنفقة زائنه وطلب اربابها النفقة فنفقة من
 الارض المستاجر على الاجرام على المستاجر قال لا يجب النفقة عليه
 في ملكه وارضه ولا يجب النفقة على المستاجر ايضا في ملكه وارض
 الاجر ولو كانت قرية مفردة لواحد فاستاجر بمنه اخر فنقص
 ماء قناتها فطلب المستاجر من الاجر نفقة القناتة ليزيد في قناتها
 ليس له ان يلزمه الانفاق لا محالة ولكن ينظر في نقصان
 ان كان نقصانا كثيرا بحيث ينقطع الماء عن بعض الارض التي
 وقعت عليها الاجارة فان الاجارة ينسخ بقدر ما ينقطع الزرع
 عنه على الرواية التي اعتمد عليها القدوري فيما اذا انقطع الماء
 والزرع على الارض انه ينسخ الاجارة في تلك الرواية وسعد
 بالخيار في الباقية ان شاء الله مسك كحصته وان شاء فسخ وان كان
 نقصاننا يسيرا بحيث يصل الماء الى الارض ولا ينقطع عن شي
 منه ولكن لا يكفنه ولا يشبعه ويدخل فيه ضرر ونجس

استاجر ارضا
 فنقص منها اجرة
 الماء والزرع الاجر
 ارجح المستاجر

فهو بالخيار ان شاء فسخ الاجارة وردت وان شاء مضى على الاجارة
 بما سعى من الاجرة وهذا هو الجواب في من المشقة فيما ارشدنا
 سيدنا واستاذنا شيخ الاسلام نور الله مرجحه ووصانا به ولم ينز
 في الكتاب ولو اجر القوية وماء قناتها يسقى عشرين جريا في شبان
 فنقص وعاد الا عشرة ينسخ الاجارة في عشرة اجرية ومعه
 النصف ويتخير في الباقية على قول استاذنا شيخ الاسلام مكذا
 ومولى يصح رجل اراد من مفرز الزرع ما كان في ملكه ان لم يرض
 المالك فسخ وقد انسخ في حقه وان لم يتعرض المالك بذلك وافر
 الاجر عند الحاكم بذلك فالمستاجر ان يفسخ وقد انسخ بقدر ذلك
 وان لم يبر الاجر ولم يبر المالك شيئا ولا يتعرض ولا ينفعه من
 الانساع فليس للمستاجر حق الفسخ في ذلك القدر وان علم انه
 ملك الغير رجل اراد من بعض مزرعة وبعضها فارغة فزرع
 فاسنة وفي الفارغة ايضا فاسنة ايضا فاسن فاسن فاسن فاسن
 له ارض مزرعة اراد ان يواجر جامع الزرع كيف الخلية في حوزة
 قال رضي الله عنه ان كان الزرع كله لرب الارض ومو بعد تفصيل
 فانه يسعها بالزبيب ويحفظه موصوفه موجهة الاجل معلوم
 وان بلغ الحب فانه يسعها بالزبيب ولا يسعها بالحنطة ثم اجر الارض

اجارة الارض
 المزرعة وغير المزرعة
 كاسنة

ان