على بعض النقص بلفظ الصلح كحصته من الثمن فانه يصح ولو ابطلا الصلح
فللشفيع ان يستأنف الطلب ولو اراد المشترى بعد الاستيناف
فان تحلف انك طلبت على الوجه الذى يصح فله ان يستحلفه كما كان له قبل
الصلح ويحل للشفيع ان يحلف ان كان لم يفرط فى طلب الشفعة وطلب
فى المجلس الذى علم به واعلم المشترى رجل ادعى على اخر انه اشترى ضيعة
وانا شفيعها وقال المشترى اشتريتها لفلان الغايب او لفلان الطفل
فانه لا يسقط الدعوى اذا كان فى يديه رجل اشترى خمسة اجزاء من سهم
من قرية بصفقتين دفعا للشفعة ثم اشترى بقية السهم بدفعات
بصفقات متفرقة ان صار المشترى شريكا فى جميع السهم واقر حقها
والذى هو شريك فى النهر والقناة والشرب فالشفعة فى الصفقة الاولى
ولا شفعة له فى الصفقة الثانية لان المشترى شريك فى نفس المبيع والاخر
شريك فى حقوق المبيع وان صار شريكا فى قراح معين فكل قراح صار
شريكا بعقد بين فله الشفعة فى كل صفقة صار به شريكا فيه ولا شفعة
له فى الصفقة الثانية ولو كان السهم لرجلين فاشترى رجل منهما قطعة
ارض مشاع بصفقتين ثم اشترى بقية السهم بدفعات فالشفعة
كل قراح معين صار شريكا فيه فى الصفقة الاولى دون الثانية كما سبق
ذكره وان اشترى قراحا معينا بصفقتين ثم اشترى قراح الاخر بصفقة

فالمشترى

فالمشترى والشريك فى حقوق المبيع شريكين فى متن الصفقة الواحدة
شفعة در شرب تعلق بجوى كهن ديه دارد جنانكه جملة شركا كهن را
بشفعه رسد ما بجوى زمين مبيع جنان كه پيش از شركا در مبيع حق
شفعه بنا شد قال شركا نهرى كه ميان قوم معدود ست اولى تر از
شركا نهر از باب وجون ايشان نخواهند شركا نهر كه ميان اصل ديه
است جون نهر كنيه نيست رجل اشترى ضيعة وطلب الشريك الشفعة
وقد وقف ما يشفع به فلا شفعة له بعد زوال الملك ولو طلب الشريك
الشفعة وسلم المشترى له الشفيع وهو لا يعلم ان لا شفعة له
حل له ان يسترجع قال فيه نظر فان صدقه الشفيع على ذلك فهل
ان يقول له حق الاسترجاع **الباب السادس** شفيع قال عند الطلب
شفاعت خواستم قال فخر الدين محمد بن محمود صح طلبه وذكر الامام
الشهيد فى واقعاته فى باب المعلمة بعلامة السين انه لا يصح لان
الشفعة غير والشفاعة غير وينبغى ان فى قوله شفاعت خواستم
يكون طلبا صحيحا كيف وقد قال الامام الخليل بن احمد فى كتاب
المقاييس ان الشفعة عبارة عن ضم شئ الى شئ وقوله عليه السلام
شفاعتى لاصل الكبائر من امتى معناه ضم من استحق العقوبة الى
من لا يستحقها فاذا كان الشفعة والشفاعة عبارتين عن الضم

Copyright © King Saud University

Created with PDFsharp 1.2.1269-g (www.pdfsharp.com)