الشفعة بالملك لا بالعفو كما لو باع الشفيع قبل علمه فحينئذ للشفيع سدس الاول وثلثة ارباع سدس الثاني وثلثة اخماس الثالث فللاول ربع سدس الثاني وخمس الثالث وللثاني خمس الثالث فصح من مائة وعشرين للشفيع مائة وسبعة وللاول تسعة وللثاني اربعة وعلى الآخر للاول نصف سدس الثاني وثلث الثالث وللثاني ثلث الثالث فصح من ستة وثلثين للشفيع تسعة وعشرون وللاول خمسة وللثاني اثنان هـ لو باع احد الاربعة وعفى آخر فللآخر من احد المبيع ولو باع ثلثة نفع عفو بلثة ولم يعلم الرابع ولا بعضهم بعض فللرابع الشفعة في الجميع وفي استحقاق الثاني والثالث فيما باعه الاول واستحقاق الثالث فيما باعه الثاني وجهان وفي استحقاق مشتري الرابع الاول فيما باعه الثاني والثالث واستحقاق الثاني شفعه الثالث ثلثة اوجه الاستحقاق لأنهما ما كان حال البيع وعدمه لان زوال الملك وتبينه للمعفو عنه خاصة فان اوجبناه للجميع فللذي لم يبع ثلث كل ربع لأن له شريكين فصار له الربع مضموما الى ملكه فحصل له النصف للبايع الثالث والمشتري الاول الثلث لكل منهما سدس لأنه شريك في شفعة مبيعين وللبايع الثاني والمشتري الثاني السدس لكل منهما نصفه لأنه شريك في شفعة بيع واحد وصح من اثني عشر وان لم نوجبه كان النصف للذي لم يبع والنصف الآخر بين البايعين اثلاثا للاول الثلثان وللثاني الثلث فصح من ثمانية عشر للاول اثنا عشر وللثاني ستة وللمشتري الاول ثلثة وللمشتري الثاني سهم ولو كان النصف عبدا فحضر احدهم اخذ الجميع وسلم كل الثمن او ترك فان حضر الاول اخذ من الاول النصف او ترك فان حضر الثالث اخذ الثلث او ترك فان حضر الرابع اخذ الربع او ترك ولو قال ان الاول يأخذ الجميع او يترك اتا الثاني فله اخذ حقه خاصة لأنه المفسدة وهي تبعيض الصفقة على المشتري منتفية هنا او اخذ النصف كان وجها فان امتنع الحاضر او عفا لم يطل الشفعة وكان للغايبين اخذ الجميع وكذا لو عفا ثلثة او امتنعوا فللرابع الجميع ان شاء ولو حضر الثاني بعد اخذ الاول اخذ النصف وقاسم ثم حضر فطالب فصحت القسمة ولعمرة الاول يعيب فللثاني اخذ الجميع لأنه الزمة كالعفو ويحتمل سقوط حقه من المردود لأنه الاول لم يعف بلزمة بالعيب فكان كما لو رجع الى المشتري بسبب اوهبة ولو استغلها الحاضر ثم حضر الثاني شاركه في الغلة ولو قال الحاضر لا اخذ حتى يحضر الغايب لم يبطل شفعته على اشكال واذا دفع الحاضر الثمن فحضر الغايب دفع اليه النصف فان رجع المبيع مستحقا فدرك الثاني على المشتري دون الشفيع الاول لأنه كالنايب ولو كان الشفعاء ثلثة فاخذ الحاضر الجميع ثم قدم احد الغايبين وسوغنا له اخذ حقه خاصة اخذ الملث فان حضر الثالث فله ان ياخذ من الثاني ثلث ما في يده فيضيفه الى ما في يد الاول ويقتسمانه نصفين فيصح من ثمانية عشر لان الثالث اخذ من الثاني ثلث الثلث وهو تسعة وليس للتسعة نصف فتضرب اثنين في تسعة للثاني اربعة وللكل من البايعين تسعة لان الثاني ترك سدسا كان له اخذه وحقه منه ثلثاه وهو التسع فيبقى في يده على شريكه في الشفعة والاول والثالث متساويان في الاستحقاق ولم يترك احدهما شيئا مرحقه فجمع ما سهما ونقسم بينهما ولو اشترى واحد من اثنين شقصا فللشفيع اخذ نصيب احدهما دون الآخر وان بعض الصفقة على المشتري ولا ضرر له ولو اشترى اثنان نصيب واحد فللشفيع اخذ نصيب احدهما بعد القبض وقبله ولو كان احد الملنة شريكه في جميع حصته مع نصيبه فباعهما لواحد فللثالث اخذ الشفعة منهما ومن احدهما ولو باع الشريك نصف الشقص لرجل ثم الباقي لآخر ثم علم الشفيع فله اخذ الاول والثاني واحدهما فان اخذ الاول لم يشاركه الثاني وان اخذ الثاني احتمل مشاركة الاول وعلى ما اخترناه من سقوط الشفعة مع الكثرة للشفيع اخذ الجميع او تركه خاصة

الفصل الثالث في كيفية الاخذ بملك الشفيع الاخذ بالعقد وان كان في مدة الخيار على رأي وهو قوي فعلى هذا ياخذه الشفيع ويدفع الثمن او يرضى المشتري بالصبر فيملكه حينئذ ولفظ الاخذ كقوله اخذته او تملكته وما اشبه ذلك من الالفاظ الدالة على الاخذ مع دفع الثمن او الرضا بالصبر ويشترط علم الشفيع بالثمن والمثمن ما قدر جهل احدهما لم يصح الاخذ وله المطالبة بالشفعة ولو قال اخذته بهما كان لم يصح على الحالة وتجب تسليم الثمن قبلا فلا يجب على المشتري الدفع قبله وليس للشفيع اخذ البعض بل الترك او الجميع فلو قال اخذت نصف الشقص فالاقوى بطلان الشفعة ويجب الطلب على الفور فلو اخر مع امكانه بطلت شفعته

Copyright © King Saud University