خمر جمر وقمار ان عد عيبا وعدمه فتانهما لو كبيرين
مولدين وعدم نهق حمار وقلة اكل دواب ونكاح وكذ
وشيمة وترك صلاة الكن في القنية تركها في العبد لا يرد
الرد وفيها لو ظهر ان الدار مشئومة ينبغي ان يتمكن
من الرد لان الناس لا يرغبون فيها وفي المنظومة المحبية
والخال عيب لو على الذقن والشفة لا الخد والعيوب
كثيرة يمر انا الله منها حدث عيب اخر عند المشتري
بغير فعل البايع فلو به بعد التبض رجع بحصته من الثمن
ورجب الارش وما قبله فله اخذه او رده بكل الثمن
مطلقا ولو برهن البايع على حدوثه والمشتري يعلي
قدمه فالقول للبايع والبينة للمشتري ولا يرد حيرا
ماله حمل ودرة الا في بلد العقد ركبر رجع بنقصانه
الا فيما استثني ومنه ما لو شراه تولية او خاطه لظنه
ثيبا او رضي به البايع جوهرة وله الرد برضا البايع
الا قائم عيب او زيادة كان اشترى ثوبا فقطعه
فاطلع على عيب قديم رجع به اي بنقصانه لتعذر الرد
بالقطع فان قبله البايع كان له ذلك لانه اسقط
حقه ولو اشترى بغير الخمرة فوجدا سماه فاسدا
يرجع لافساد ماليته كما لا يرجع لو باع المشتري الثوب
كله او بعضه او وهبه بعد القطع لجواز رده منقوعا
لاحتياطا كما افاده بقوله فلو قطعه المشتري وخاطه
او صبغه بأي صبغ كان عيني او لا السوق يسمى او
خبز الرقيق او غرس او بنى لم اطلع على عيب رجع

مطلب لو ظهر ان الدار مشئومة ينبغي ان يتمكن من الرد

مطلب حدوث العيب

مطلب الاختلاف في الحدوث والقدم

قوله فالقول للبايع الخ الذي في الهندية ولو اقام البايع بينة انهم حدث عند المشتري والمشتري بينة انه كان معيبا في يده البايع تقبل بينة المشتري لانه يثبت الفساد والقول للبايع لانه يمكن الخ اه ح

بنقصانه لامتناع الرد بسبب الزيادة لحقا للشرع ه
لحصول الربا حتى لو تراضيا على الرد لا يفتى القاضي به در
الاولى وابن كمال كما يرجع لو باعه اي الممنوع رده في هذه الصور
بعد رؤية العيب قبل الرضا به صريحا او دلالة
او مات العبد المردود هلاك المبيع عند المشتري او اعتقه
او دبره او استولده او وقف قبل علمه بعيبه او كان البيع
طعاما فاكله او بعضه او اطعمه عبده او مدبره او ام
ولده او لبسه الثوب حتى تخرق فانه يرجع بالنقصان
استحسانا عندهما وعليه الفتوى وعنهما يرد ما بقي
ويرجع بنقصان ما اكل وعليه الفتوى اختيار وفهستا
ولو كان في وعاء ين فله رد الباقي بحصته من الثمن
اتفاقا ابن كمال وابن ملك وسيجي قلت فعلى ما
في الاختيار والفهستاني يترجح القياس ففيه ولو
اعتقه على مال او كاتبه او وهبه او باعه او اطعمه طفله
او امرأته او مكاتبه او ضيفه بحيث يعد اطلاعه على عيب
كذا ذكره المصنف تبعا للعيني في الرمز لكن ذكر في المجمع
في الجميع قبل الرؤية واقره شراحه حتى العيني فيفيد
البعدية بالاولوية فتنبه لا يرجع بشيء لامتناع الرد
بفعله والاصل ان كل موضع للبايع اخذه معيبا لا يرجع
باخراجه عن ملكه والارجح اختيار رد القوي
على قولهما في الاكل واقره الفهستاني شري بخور بيض
وسطيخ فكسره فوجده فاسدا ينقع
ولو علفا للدواب فلا ان لم يتناول منه شيء بعد

Copyright © King Saud University