

فقط **شراها** ولو ذميا او مازوا او كانها **بيع**
في سكة اخرى وظهر انه لو باه في تلك
السكة لم يوجبها **ووضع على ابطه** **شركي**
في حصة عليه حار ولو في نفس الجار فشر بكم يتبع
قلت لكن قال الغزالي وكان بعض الجيران شر بكم في
الجار لا يتقدم على غيره من الجيران لان الشركة في
البناء لا يدون الاصل لا يستحق بها الشفعة وفي
شرح المجمع وكذا الجار المتقابل في السكة لا يغير المأذنة
الشفعة بخلاف المأذنة **استقطب بعضهم حصة**
من الشفعة **بذل النصف** ولو قبل فله في اخذ لكل
لزوال المرحمة **ليس من يفي اخذ نصيب التارك**
لان بالشفعة اقطع حصة كل واحد منهم في نصيب الآخر
منه **ولو كان بعضهم غايبا** **يقضى بالشفعة**
بين الحاضر والغير لا احتمال عدم طلبه فلا يضر بالشك
وكذا لو كان الشريك غايبا **طلب الحاضر** **تقبله**
بالشفعة كالجائز اذا حضر **وطلب فضله بها** ولو مثل
الاول **تقبله بنفسه** ولو فوزه **في حقه** ولو ورنه
منعه خلاصه **امتنع الشفيع** **الشفعة قبل الشرا**
لم يبيع ليقدر شرطه وهو لبيع اراد الشفيع **خذ**
البعض **ونكره** **بما قيل** **لم يملك ذلك** **جبل على الترتي**
اضر **تصرف** **الشفعة** **ولو جعل بعض الشفيعا نصيبه**
بعضهم يبيع **وقطع حقه به** **لو رافقه** **ويقسم بين**
البنوية **بل لو طلب احد الشريكين المثل الثاني**

بستحقه فقط **طلبت شفعتها** **ان شرها** **ان يطلب**
التكامل **بسطه** **الزبط** **فليحفظ** **ومع بيع** **دو حصة** **تجب**
الشفعة **عليها** **وعليه** **الفتوى** **اشباه** **قلبت** **ومفاده**
صحت **تجار** **فيها** **بالاول** **وقدمناه** **فليحفظ** **لكن يكره**
ويستحقه **في الخط** **ويساو** **صما** **الطلب** **من** **وكره**
الشرا **ان** **يسلم** **الي** **بوكله** **وان** **سلم** **الي** **ويطلت**
موال **الختار** **والشفعة** **في** **الوقف** **ولا** **لو** **توازل** **في** **الجواره**
شرح **مجمع** **وخاتمة** **خلافا** **للمجلة** **والكفر** **زوده**
ولقد **سألت** **قوله** **قاله** **المصنف** **قلت** **وحل** **شخصا** **الرب** **الار**
على **الاخذ** **والثاني** **على** **اخذ** **بنفسه** **اذ** **بيع** **في**
الفيض **حق** **الشفعة** **بذنه** **على** **صفحة** **البيع** **لتم** **فماده**
ان **سألت** **لك** **من** **الوقف** **تحال** **لا** **شفعة** **فيه** **وما** **يملك**
عالم **فيه** **الشفعة** **واما** **اذ** **بيع** **بجواره** **او** **كان** **بعض**
البيع **مكاف** **وبعضه** **وقفا** **وبيع** **الملك** **فلا** **شفعة** **لوقف**
والله **اعلم** **بالسبب** **طلب** **الشفعة** **ويطلبها**
الشفيع **في** **حله** **على** **من** **مشترا** **او** **رسول**
او **محل** **او** **عدد** **من** **البيع** **وان** **امتل** **المجلس** **من** **الشفعة** **هو**
الاول **من** **دبر** **وعليه** **لم** **تو** **تخلو** **قال** **الشيخ** **جواره** **والفتاوى**
ان **على** **المور** **وعليه** **الفتوى** **بلفظ** **نهم** **طلبها** **كطلب**
الشفعة **وكون** **كانا** **طالبا** **لها** **او** **طلبها** **وهو**
يسمى **طلب** **الموتمة** **اي** **المأذنة** **والاشتهار** **في** **ليس**
ولا **يؤم** **بل** **المأذنة** **الحرة** **وتم** **بكم** **على** **البيع** **لو**
العقار **في** **بيع** **وعليه** **الشرعي** **ان** **لم** **يكن** **ذات** **الملك**

بالشفعة

بستحقه

Copyrighted material