اقسامه **مال** مولیه کالسفیه و **الصبی والمجنون** لما فیه من حبسه
من غیر عوض الا لضرورة کما لو افترض لحاجة مؤونه او ضیاعه مرتبا
غلتها او حلول دین له او نفاق متاعه الکاسد او غبطة ظاهرة
کان یشتری ما یساوی مائتین بمائة مسئلة و یرهن بها ما یساوی
مائة له لان المرهون ان تلف فظاهر والا کان فی البیع ما یجبره فلو
امتنع البائع الا برهن ما یزید علی المائة ترک الشراء اذ قد یتلف المرهون
فلا یوجد ط بر ولا برهن فی هذه الصور الا عند امین یجوز ایداعه
زمن امن او لا یمتد له خوف **ولا یرتهن لهما** او للسفیه لانه فی حال
الاختیار لا یبیع الا بمال مقبوض ولا یفترض الا القاضی کما مر **الا**
لضرورة کما لو افترض ماله او باعه مؤجلا لضرورة کنهب **او غبطة**
ظاهرة بان یبیع ماله عقارا کان او غیره موجلا بغبطة فیلزمه
الارتهان بالثمن والارتهان الولی فیما ذکر جایز ان کان قاضیا
والا فواجب وعلی الاول یحمل قول الشیخین فی الحجر ویاخذ رهنا
ان راه وعلی الثانی یحمل قولهما هنا یرتهن کذا قاله بعضهم والاوجه
الوجوب مطلقا والتعبیر بالجواز لانه فی الوجوب وقولهما ان راه
ای ان اقتضی نظره اصل الفعل لا ان رای الاخذ فقط ویکون الرهن
واحتاط به ویشترط الاشهاد وکون الاجل قصیرا عرفا فان فقد شرط
من ذلک بطل البیع فان خاف تلف المرهون فالاولی عدم الارتهان
لاحتمال رفعه بعد تلفه الی الحاکم برئ سقوط الدین بتلف المرهون
وعلم من جواز الرهن والارتهان للولی جواز معاملة الاب والجد
لغیرهما بانفسهما وبتولیا الطرفین ویمتنع علی غیرهما ذلک ورهن
المکاتب وارتهانه کالولی فیما ذکر علی الاصح من نتاقض فیه ومثله
الماذون له ان اعطاه سیده مالا اولم یعطه صار فی یده کرکتی وحیث منعنا المکاتبة فیستثنی رهنه وارتهانه مع السید
وما لو رهن علی ما یودی به النجم الاخیر لاقتضایه الی العتق **وشرط**
الرهن ای المرهون **کونه عینا** یصح بیعها ولو موصوفة بصفة
السلم خلافا للامام **فی الاصح** فلا یصح رهن منفعة لتلفها شیئا فشیئا
ولا رهن الدین ولو من هو علیه لانه قبل قبضه غیر موثوق به وبعد
خرج عن کونه دینا والرهن نفع ومکاتب وام ولد والثانی یصح
رهنه تنزیلا له منزلة العین ومحل المنع فی الابتدا فلا ینافی کون
المرهون دینا ومنفعة فلا انشا کبدل الجنایة علی المرهون فانه

محکوم

محکوم علیه فی ذمة الجانی بانه رهن فیمتنع علی الراهن الابرا منه ومن
مائة مدینا وله منفعة اودین تعلق الدین بترکته ومنافعه وینفقه
تعلق رهن **ویبیع رهن المشاع** من الشریک وغیره وقبضه بقبض الجمیع
کما فی البیع فیکون بالتخلیة فی غیر المنقول وبالنقل فی المنقول ولا
یحتاج لاذن شریکه الا فی المنقول فان لم یاذن ورضی المرتهن کونه
بیده جاز وناب عنه فی القبض والا اقام الحاکم عدلا یکون فی یده
لهما وبوجوه ان کان لهما بوجوه بخلاف المهایاة بین المرتهن والشریک
کجبایاتهما بین الشریکین فعلم صحة رهن نصیبه من بیت معین
من دار مشترکة من غیر اذن شریکه کما یجوز بیعه فلو اقتسماها
فخرج المرهون لشریکه لزمه قیمته رهنا لانه حصل له بدله وبیع
رهن **الام دون ولدها** الثمن ولو صغیرا **وعکسه** ای رهنه دونها
لبقاء الملک فیهما فلا تفریق وهو فی الام عیب یفسخ به البیع للشروط
فیه الرهن ان کان المرتهن جاهلا کونها ذات ولد ونقل الشارح
مثله لا یعتد فؤاد المص ویبیع رهن الام صحیح وانما قصره علی ذلک مع
عموم کلام المتن لانه حمل کلامه علی الام اذ صحیحا اذ کلامهم فی الامة
ولان جمیع الاحکام الاتیة انما تاتی فیها **وعند الحاجة** الی توفیة الدین
من ثمن المرهون **بیاعان** اذا ملکهما الراهن والولد فی سن یحرم
فیه التفریق لتعذر بیع احدهما حینئذ **ویوزع الثمن علیهما** ثم یقدم
المرتهن بما یخص المرهون منهما ثم ذکر کیفیة التوزیع بقوله **والاصح انه**
تقوم الام وحدها اذا کانت هی المرهونة مع اعتبار کونها ذات ولد
حاضنة له لانها رهنت کذلک فاذا ساوت حینئذ مائة **ثم** تقوم **مع**
الولد فاذا ساوت مائة وخمسین فالخمسون قیمة الولد وهی ثلث
المجموع فیوزع الثمن علیهما بهذه النسبة فیکون للمرتهن ثلثاه ولا
تعلق له بالثلث الاخر فان کان الولد مرهونا دونها انعکس الحکم فتقوم
وحده محضونا مکفولا ثم معها **فالزاید** علی قیمتها **قیمته** وکالام من
الحق بها فی حرمة التفریق کما مر وفایدة هذا التوزیع مع لزوم قضا
الدین بکل حال تظهر عند تزاحم الغرما وتصرف الراهن فی غیر المرهون
والوجه الثانی ان الام تقوم وحدها خلیة عن الام الولد کما لو حدث
الولد بعد الرهن والتسلیم فاذا قیل قیمتها مثلا مائة قوم الولد
وحاط فاذا قیل عشرون علمنا ان النسبة بینهما بالاسداس فیسقط
الثمن علیهما علی هذه النسبة سدس للولد یختص به الراهن والباقی

Copyright King Saud University

Created with PDFsharp 1.2.1269-g (www.pdfsharp.com)