مسائل تحتاج الى علم بان العيوب على ثلثة اقسام الاول ماتكون ظاهرا معاينا يراه كل واحد كالعور والشلل والصمم
والخرس والعرج والسن الساقطة والسوداء والساعية والاصبع الزائدة والجرب والشرق والقروح والامراض
وفي غير الحيوان كالهشم في الاواني والعفو في الثياب والزرع والنسج في الارض اذا لم يعلم به المشتري اذا علم به
بعد البيع فله ان يرده ثم اذا كان عيبا لايحدث مثله في تلك المدة الان تدعي البائع البراءة عن العيوب
او رضي المشتري به وهو يكون لا يرده مالم يقم البينة على ذلك او يحلف المشتري وان كان مما يحدث مثله
في تلك المدة فالقول قول البائع ان العيب لم يكن عنده لانه حادث فيحال به الى اقرب الاوقات الا ان يقيم
المشتري البينة انه كان به هذا العيب عند البائع
فان لم تكن له بينة فله ان يحلفه بالله لقد بعته وسلمته
وما به هذا العيب فان نكل رده عليه وان حلف
فلا خصومة بينهما وذكر الاسبيجابي في مبسوطه
الصواب ان يحلفه بالله لقد سلمته بحكم هذا
البيع وما به هذا العيب او بالله ليس حق الرد
عليك بالسبب الذي يدعيه لانه لو حلفه
بالله لقد بعته وسلمته وما به هذا العيب ربما
يكون العيب بعد البيع قبل التسليم فيحلف صادقا
ويبطل حق المشتري قال وفي التوضيح الذي نكل
البائع او اقام المشتري البينة على ما ادعى اذا قال
البائع انا احلف المشتري بالله

قال القدوري في كتابه كل ما اوجب نقصانا في الثمن في
العادة التجار فهو عيب تاتارخانية

اشترى ثوبا بخمسة دراهم او عشرة فوجد به
عيبا ينقص ثمنه رجع بدرهمين والضعف لانه فات
نصف المبيع قنية

وان احدث عيب اخر عند المشتري يرجع بنقصان
الطوق في الحدوث فشمل ما اذا كان بافة سماوية
او بغيرها كذا في المعراج
ثم ازداد في يده فانه ليس له الرد فينبغي ان يرد كما في
وجع السن او ازداد الا اذا صار بحيث
كذا في خزانة الفقه
بحر رائق

رجل اشترى جارية من رجل وغاب البائع واطلع
المشتري على عيب الجارية فرجع الامر الى القاضي
واثبت عنده العيب والشراء فاخذها القاضي
ووضعها على يد عدل فماتت في يده وحضر البائع
ليس للمشتري ان يسترد الثمن منه لان الرد على البائع
لم يثبت لمكان غيبته وكان الهلاك مع المشتري ان ينبغي
ان يكون هذا فيما اذا لم يقض القاضي بالرد على البائع
بل اخذ منه ووضعها على يدي عدل اما اذا قضى القاضي بالرد
ينبغي ان يهلك من مال البائع وتسترد المشتري الثمن
لان القضاء على الغائب من غير خصم حاضر
ويكون القضاء نافذا على الغائب في اظهر الروايتين
خزانة

واذا وجد العيب بعد القبض فرده لا ينفسخ الا برضا
البائع او بقضاء القاضي
خزانة

وان كان الرد برضاء المشتري الاول من غير قضاء
فالمشتري الاول لا يرده
تاتارخانية

كل تصرف يدل على الرضاء المشتري بعد العلم
يمنع الرد والرجوع والنقص
بزازية

ولو صالح المشتري الاول ساكتة لا يصح الصلح عند الامام
لانه لاحق له
بزازية

ولو وضع ليس له حق الرجوع بنقص العيب لم يصح
تحلفه
الصلح
قصوليين

والقسم الثاني
ما لا يعرفه الا الاطباء كالدق والسل
على الحمى القديمة ونحوها فعلى القاضي ان يرسل
الى واحدا منهم والاثنان احوط كذا عن بعض المشايخ وذكر بعضهم انه على العلماء عدلين لانه
قول ملزم فلا بد فيه من العدد كما في الشهادة فان قالا ان هذا العيب موجود فيه وانه لا يحدث في مثل هذه
المدة يحكم برده وان قالا يحدث في مثل هذه المدة والبائع ينكر كون العيب عنده فعلى المشتري البينة
او تحليف البائع او يحلفه كما مر ذكره في كتاب الاحكام واحاله الى شرح ادب القاضي العيب الذي
لا يثبت الا بقول الاطباء لا يثبت في حق سماع الخصومة مالم يتفق عدلان منهم بخلاف العيب الذي لا يطلع
عليه الرجال حيث يثبت في سماع الخصومة بقول امراة واحدة ولم يذكر العدالة القسم الثالث ما لا يعرفه الا النساء

شهادتلرینی قبول ایله هندی زیده رد ایله حکم ایلسه حکم مزبور صحیح اولوب عمرو هند
زیده رد ایدوب ثمن مزبوری زیدن استرداده قادر اولورمی الجواب اولور

نوع فيما يمنع الرد بالعيب

هند بشیوز غروش قیمتلی بر جاریه سنی اوچیوز غروشه عمرو ه بیع وتسلیم وقبض ثمن
ایلدکدنصکره عمرو جاریه یی وطی ایدوب بعده جاریه نک هند یانسنده اولدیغندن بر مرضه
مبتلاة اولدیغی ظاهر اولوب جاریه نک قیمتی اول مرض ایله یکرمی بش غروش اولسه عمرو
ثمندن بونکلی غروش ایله هنده مراجعه قادر اولورمی الجواب اولور

زید عمرودن اشترا وقبض ودفع ثمن ایتدیکی جاریه نک ردینی ایجاب ایدر عیب
قدیمی اولدیغی ظاهر اولوب عمرو ه رد قصد ونده ایکن جاریه زیدک یدنده
فوت اولسه اول جاریه نک عمرو یدنده ایکن اول عیب ایله معیبه اولدیغی وجه شرعی
اوزره ثابت اولیجق زید عمرو ه نقصان ثمن ایله مراجعه قادر اولورمی الجواب اولور

بو صورتده نقصان ثمن نه ایله معلوم اولور الجواب بیطرض اهل وقوفک اخبار لریله

زیدک عمرودن اشترا وقبض ودفع ثمن ایتدیکی جاریه نک دق مرضنه
مبتلاة اولدیغی ظاهر اولوب رد قصد ونده ایکن جاریه نک اول مرضی زیدک
یدنده زیاده اولشسه وصاحب فراش اولسه اول جاریه نک عمرو یدنده
ایکن مرض مزبوره مبتلاة اولدیغی وجه شرعی اوزره ثابت اولیجق زید
عمرو ه نقصان ثمنیله مراجعه قادر اولورمی الجواب اولور

زید عمرودن بارکیرینی اشترا وقبض ودفع ثمن ایتدکدنصکره بارکیرک ردینی
ایجاب ایدر عیب قدیمی اولدیغی ظاهر اولمغله زید بارکیری قاضی یه کوتوروب
عیب بر شرعی عمرو ک غیابنده اثبات ایتمکله قاضی حجت تسجیل ایدوب بعده زید
بارکیری عمرو ک منزلنه کوتوروب رضا وقضا دن بری اولو ایکن بارکیری
عمرو ک منزلنه براغوب کتدکدنصکره بارکیر انده هلاک اولسه زید بحبر
قاضی حضورنده بارکیرک عیب قدیمی اثبات ایدوب وبارکیری کوتورن
منزلکه براقمغله فسخ بیع ایتمش اولمز ایسه ثمنی عمرودن استرداده قادر اولورمی الجواب اولمز

زید جاریه سی هندی عمرو ه بیع وتسلیم عمرو دخی بکره بیع وتسلیم ایتدکدنصکره جاریه نک
ردینی ایجاب ایدر عیب قدیمی اولدیغی ظاهر اولمغله بکر جاریه یی خیار عیب ایله
عمرو ه رد ایتدکده بلا حکم حاکم رضاسیله قبول ایلسه حالا عمرو خیار عیب ایله زیده رد
یاخود نقصان عیب ایله رجوعه قادر اولورمی الجواب اولمز

بو صورتده عمرو جاریه مزبوره نک نقصان ثمنی ایله زیده رجوع مراد ایتسه کی

King Saud University
Copyright © King Saud University