

فيه من عتق وبيع وعرضه لكان بعد الموافقة الى الحاكم وكذا الوصية وهلك في يده ولا يصح لقيام ملكه فيه وكذا  
لو هلك في يده لا يصح لقيام ملكه ولكن لو هلك بعد القضاء قبل المنع وان شغفه بعد القضاء ضمن لوجوه القوي ويكون  
يكون فسخا من الاصل وعدمه من الرجوع بالتراضي عند تجديد العمل بمذلة البينة المستدرة فان نعتت البينة **الموهوبة**  
عند الموهوب له **فاستحقها مستحق** وضمن بشروط الميم اي المستحق ضمن **الموهوب له لم يرجع على الواهب**  
**بما ضمن** لان العقد عند بيع وهو غير عام له فلا يمتنع السلامة ولا يثبت به العيوب بخلاف الوصية لان الموهوب  
عام له ويخلف المعاوضات لان عقد المعاوضة يعقده السلامة **والهبة بشرط العوض هبة** اي في ايراد  
العقد **بشرط التقابل في العوضين** لان العوض شرط في الهبة كما هو لكل واحد منهما وان هب من وجه ويشط  
بشرط العوض **بالشرط** لان هبة المشاع لا تصح كما هو **بيع** اي في انتهاء العقد بعد التقابل **ميرد بالبيع** و  
**حيا والرؤية** لان هبة المشاع لا تصح كما هو **بيع** اي في انتهاء العقد بعد التقابل **ميرد بالبيع** و  
اذا كان احد العوضين عقارا وعنده زفر والثلاثة بيع مطلقا اي ابتداء وانتهاء لا يثبت ملك بول من الاستعداد  
فكان بيعا ولما ان الموجود قبل القبض ليس الهبة المشروطة بالعوض وانما الحكم مبادلة المال بالمال لان القبض  
وكان هبة ابتداء وبيعا وانتهاء ونقطة التقابل ان عديمه ثبتت حيا والرؤية والرد بالبيع قبل القبض ويجوز  
صحة بيع قبل القبض وعقدنا لا يثبت بغيره من هذه الاحكام قبل القبض **هذا الفصل في بيان الهبة بالشرط** وان  
وعرضها **ومن وهب امة لا احلها او وجها كان يردها الموهوب له عليه اي على الواهب** ووجها على ان يوقفها  
وهي دارا **على ان يردها الموهوب له عليه اي على الواهب شيئا منها اي من الدار او على ان يوصيها الى الموهوب له الواهب شيئا منها**  
اي من الدار **صحت الهبة في الوجه كلها وبطل الاستعداد في الصورة الاولى وبطل الشرط في الصورة الثانية** وبطل الشرط  
الاروا يمتنع احد يفرض بالشرط وذلك لان الشرط يجعل في عموده المعاوضات لا المتبرعات واما الاستثناء فلا نه  
لفظي لا يعمل الا فيما يتناول اللفظ والعمل لم يدخل تحت اللفظ وانما هو وصف الجارية وكان ثباتها فلا يصح استثناءه  
الوصية حيث يجوز في الام دون الحمل والحمل في الجمل لان با بيا وسع قال الشارح قوله على ان يوصيه شيئا منها  
استكمال فان اراد به الهبة بشرط العوض جبي والشرط ان كان لا يستقيم قوله وبطل الشرط وان اراد به ان يوصيه  
عنها شيئا من العين الموهوبة فيؤثر ويحسن لانه ذكره بقوله على ان يردها عليه شيئا منها قلت هكذا وقع في عبارة  
ولكن فيها ويعرف عليه بما روي ان يردها عليه شيئا منها ويعوضه شيئا من قولها ويعوضه شيئا منها  
مستقل بقوله او وهب دارا يلزم ما ذكره الشارح قلت يلزم التناول لانه لا يرد على ان يردها عليه شيئا منها لا يتلزم  
ان يكون عوضا عما هو بالفاظ مخصوصة فيجوز ان يكون ردا ولا يكون عوضا لعدم الاستلزام واما قوله يعوضه شيئا  
فصريح بالمعنى ولا شك انها صفتان **ومن قال لم يردني ان اذاجا عذر فهو اي الدين كذا قلت صفاي الدين**  
او قال لم يردني ان اذيت اي نصفه اي نصف الدين **فان نصفه او قاله ان اذيت اي نصفه است بري من النقص**  
**الباقي فهو اي قوله بعد ذلك بطل** لان الابداء من وجه واستقاط من وجه ولهذا لا يرتد الرد ولا يوقف  
على التحويل والتعلق يتحقق بالشرط يتحقق بالاستقاطات المحض التي يثبت بها كالمطاف والعتاق وهذا يدل على  
فلا يجوز تعديقه بالشرط بخلاف قوله انت بري من النصف على ان تؤدي الى النصف لانه تعين وليس يتعلق **وهذا هو**  
بعض العين فقلنا اسم من العير فاذ صحت يكون **المهر** بغير المم الكفاية وهو الموهوب به **حاله حيوت** ويكون **لورثة**  
اي بعد موت المير لقوله عليه الصلوة والسلام من امر عريضة جني لم يره صباه وصحها لا ترتب من اذيت شيئا

فيقول يسأل الميراث ردها اجرة اورد والد الثاني وعقد ماكر و الشافعي في العدم هو للميراث فعمله لا ورثة اشارة  
الى نصير العريضة بقوله **وهي ان يجعل داره له عمره فاذا مات يرده عليه اي على الميراث** الثانية وهو الواهب **بيع**  
**الوديعة** قيمها والاراشاكي يقصرها بقوله **اي اذيت جيبك حتى كذا** وانما مت قبلي جيبك فكان لكل واحد منهما راتب  
موت الاخره لا يجوز لما رويناه وقال ابو يوسف يجوز لما روي عن ابن عباس رضي الله عنهما امة عليه الصلوة والسلام  
قال العريضة جارية لمن امرها والوديعة جارية لمن امرها **وهي ان يجعل داره له عمره فاذا مات يرده عليه**  
ما جازة من الارقاب معناه رتبة داره في ذلك كما لو كان لا يحتمل الا من يملك ثبته الهبة بالملك فيكون عارية و  
**الصدقة** كما للهبة لا يملكها يتبع ثباتها فاذا كان كذلك لا يقع **الابا يفتن** ولا يقع **ويشاه** ويجعل **العشرة** كهم من الدار  
**ولا يرجع فيها** اي في الصدقة لان المقصود فيها هو الثواب دون العوض **هذا كتاب** في بيان احكام **الاجارة**  
هي عقدا واو اعالة على نقل شخص من الفاعل مع اجرة او جرمه باب طلب ضرب فجزا جرمه ذلك ما جرمه في كتاب  
العين اجرت يملكها اجرة اورد والاساس اجرتي داره فاستاجرتها وهو جرمه ولا نقل ولا جرمه فانه  
خطا يبيع وليس اجرة فانما هو فعل والاجرة لا يجرى من كونه الاجرة والاجرة ما يجرى على عمل  
المير والجدد يبيعه بعتال اعظم اجرة في الشريعة **هي العارية** **بيع مستغنى** **معدوم** **بما جرمه** **معدوم** **وقيل**  
**عليه المنافع** بغير من جيران النكاح فانه ليس بملك وانما هو استباحة المنافع بعوض وقد جوزت بالاجرة للمير والاشاكي  
**وما اي كليتي** **معدوم** في البيع **اجرة** في الاجارة فان كانت الاجرة عينا كان كالمير ان يكون اجرة ما جازة كونه  
في البيع وان كان موصوفا في الذمة يجوز ايضا كالمير ان يكون ثمن او موصيا في الذمة كالمعدلات والمرد وعامة وما  
فلا وقوله وما يصح بثمنه اجرة لا يبا في المكسرة صحت اجرة ما لا يصح بثمنها كالمسقة فانه لا يملكها ولا يملكها  
كما كانت مختلفة الجنس كاستجار السكنى والدار بركة الارض وان ائتمنهما لا يجوز استجار الدار بسكنى الدار واستجار  
الارض للزراعة بركة ارض اخرى **والمنفعة** **تعلم** بامور ثلاثة الاول **بيان المدة** طالت او قصرت **كالمسكن**  
**الاجارة** اي يمكن استجاره بالسكنى او ارضا للزراعة **فيجوز** **العقود** **عامة** **معدوم** **اي مودة** **كانت** **الاشاكي**  
**ردها** **على** **البيع** **في** **الترمين** **نسبة** **دعته** **الترمين** **ثلاث** **سنتين** **ويقف** **في** **الوقف** **ثلاث** **سنتين** **على** **ما** **يرث** **بقوله** **وم**  
**في** **المدة** **في** **الاقاب** **على** **ثلاث** **سنين** **خو** **فان** **دعوى** **المستاجر** **ب** **الملكية** **عند** **تداول** **المدة** **والحيلة** **في** **الزيادة** **ان** **عقد**  
**عقد** **او** **كل** **عقد** **على** **سنة** **ويكتب** **في** **الكتاب** **ان** **كان** **مع** **ذللت** **استجاره** **او** **وقف** **او** **كل** **سنة** **بكذا** **وكذا** **عقود** **في**  
**كل** **عقد** **سنة** **وصوره** **الاسلام** **ان** **الحيلة** **فيها** **ان** **يرجع** **الى** **الحاكم** **حين** **يخبره** **هذا** **اذ** **المير** **الواقف** **على** **المدة**  
**فان** **كان** **على** **سنتين** **شبع** **ذلك** **طال** **او** **كثرت** **من** **الواقف** **كشفت** **الشرايع** **او** **نعم** **المسقة** **بالسنة** **وهو** **الامر** **الثاني**  
**قال** **الاشاكي** **على** **بيع** **التوبة** **وحياطة** **اي** **حياطة** **التوب** **كذا** **استجارا** **اذ** **بطل** **عليها** **موت** **معدوم** **والترتيب**  
**سنة** **معدوم** **لانه** **اذ** **بين** **التوب** **ولون** **الصبح** **وقرره** **وحسن** **الحياطة** **وقرر** **الحول** **وحسنه** **المسقة** **صارت** **المسقة**  
**بالسنة** **ويجوز** **المسقة** **بالا** **بشارة** **وهو** **الامر** **الثالث** **قال** **الاشاكي** **على** **نقل** **هذا** **الطعام** **الى** **الروض**  
**عنه** **لانه** **اذ** **عنه** **له** **المجول** **وعناية** **الجل** **عينة** **المسقة** **فيجوز** **المسقة** **في** **الاجارة** **لا** **يرد** **بالتدبير** **اي** **يقين**  
**الدفوس** **سواء** **كانت** **الاجرة** **عينا** **او** **ريسا** **على** **ملك** **اجرة** **ربعة** **اشارة** **الاول** **بالجيب** **اي** **بفتح** **المستاجر** **الاجرة**  
**بشرطه** **اي** **بشرط** **التجيب** **وهو** **الامر** **الثاني** **اي** **او** **بالاستيفاء** **المعقود** **عليه** **وهو** **الامر** **الثالث**  
**او** **بالعنى** **سنة** **من** **الا** **استيفاء** **تسلم** **الدين** **المستاجر** **في** **المدة** **وهو** **الامر** **الرابع** **وقال** **الشافعي** **ملك** **بغض** **العقد**