الفتاوى الكائنة في كتاب الوقف

سئل فيمن وقف بيتا على تربة فيه وجعل ترميمه لمستحق التربة فلما مر عليه البيت أشياء واستحقت العمارة فهل يعمر من أجرة خاصة أم من غلة الوقف

الجواب ـــــ المصرح به في البزازية في آخر نوع في وقف المنقول والذي قد تقرر في فتاوى خواهرزم أن الواقف متى شرط أن يعمر من غلة الوقف أو من أجرته خاصة أو من غلة الوقف أو من أجرته فالكل سواء وحينئذ فالمشروط له العمارة من الغلة أو من الأجرة أو منهما بحسب ما يراه الناظر وإن لم يشرط شيئا فالعمارة من الغلة أولا ثم من الأجرة ثانيا ثم من الرقبة ثالثا وهذا كله في الوقف المنقول وأما العقار فالعمارة من غلته أولا ثم من رقبته ثانيا ثم من أجرته ثالثا وهذا كله في الوقف المنقول وأما العقار فالعمارة من غلته أولا ثم من رقبته ثانيا ثم من أجرته ثالثا

وفي الخيرية ما نصه سئل في رجل وقف وقفا على مسجد الله تعالى عمارة وأراد في حال إيابه وذهابه والإمام المؤذن لا يستغرق لقلة المرسوم لهما الذي عين أن يصرف من فاضل وقف المصابيح والعمارة إلى الإمام المؤذن باستصواب أهل المحلة من أهل الخير فهل يجوز ذلك أم لا فأجاب نعم يجوز ذلك إذا كان الواقف قد شرط ذلك أما إذا اختلف الواقف أو اتحد الوقف واختلفت الجهة بأن بنى مدرسة ومسجدا ووقف لكل منهما وقفا وفصل من غلة أحدهما لا يثبت لغير ما الواقف وكذا إذا اختلف الواقف والجهة يتبع شرط الواقف وقد علم بهذا التقرير أعمال العلتين أحيانا الوقف ورعاية شرط الواقف في هذا هو الحاصل من الفتاوى انتهى المقصود وقد علم منه أنه متى اختلف الواقف والجهة لا يصرف من غلة أحدهما للآخر ولا يغير شرط الواقف خلافا لما إذا اتحد الواقف والجهة فإنه يصرف لأي غرض الواقف إحيانا وقفه

أقول ـــــ ولا يمكن حمل هذا الكلام على ما إذا كان الوقف على غير المسجد أما إذا كان على المسجد فكما قال المعلمين بهذا الكلام تبعا لعامة الكتب ذكروا في أحكام المسجد ما نصه مسجد له أوقاف مختلفة لا بأس بأن يخلط غلتين وإن خربت حانوت من غلة حانوت أخرى إذا اتحد الواقف أو أرادا متحدا ولم يقيد بما شاء الواقف فإنه لم يخص هذا بما إذا كان كل من الوقفين على المسجد ولا يتناقض كلامه الفاضلين المحشين كما نقلنا لفظه أولا وآخرا فإن قلت ـــــ يمكن حمل هذا الكلام المذكور في أحكام المسجد المتقدم على ما إذا اتحد الواقف أو اختلف على خصوص العمارة والكلام المذكور عنه أولا على المصارف غير العمارة قلت ـــــ هذا المحمل يبعده قوله في آخر الكلام لا بأس للقيم خلط غلتها فإن الخلط لا يختص بالعمارة والظاهر من قوله في آخر الكلام اتحد الواقف أم لا أنه راجع إلى جميع ما تقدم وهو قوله لا بأس للقيم خلط غلتها بغلة وقف آخر وإن خربت حانوت منها لا بقوله وإن خربت الخ من غير تعرض لهذه المسئلة الخلط واجب ـــــ السعي على المعتمد في كفاية عمارة البزازية وفتاوى ابن نجيم وغيرها ومنه يعلم الحكم والله تعالى أعلم

وفيها أيضا من كتاب الوقف

سئل في ناظر استبد بجهة من جهات الوقف وأشهد على نفسه بتفويض حال البدل في المجلس تمامه وكالة وحكم به حاكم شرعي فهل يجوز لمن شخصا آخر في باقي جهات سابقة بالمكان المذكور وطلب الناظر ما حرر عليه وقبض له الناظر ما ذكر في بيت من عين حال البدل المذكور لكن ثلث المال فضعف حال البدل بسبب ذلك فهل يجوز له ذلك أم لا فيضمن ما دفعه وإن كان في الوقف دين يؤخذ من غير مال البدل أم لا فأجاب ـــــ

معتمد كلامهم أنه لا يجوز أن يصرف مال البدل إلى العمارة لما قالوه من أنه لا يجوز لقاطع بيع عقار المسجد وآجا بتبع النقض فيصح لعمارة المسجد إن كان بأمر القاضي ولما قالوه من أنه لو كانت شجرة وقف على دار وقف غرس الدار ليس للمتولي أن يبيع الشجرة ويعمر الدار ولكن يكريه الدار ويستعين بأكرها على عمارة الدار

Copyright © King Saud University

Created with PDFsharp 1.2.1269-g (www.pdfsharp.com)