البالغ كان سل لمزيد اجر حصة الصغير كما في الوقف ام لا كما في الكبير من قال يؤجر في الكبير من قبل له فيما يختار فيما اذا سكن غير المستحق دارا لليتيم بغير عقد قال في الاختيار سئل عن عدم وجوب الاجر بخلاف الوقف وسئل شرف الائمة عمن دخل حماما فلم يكن دخله قيل في عطى الحمامي قدر ذلك سوا العادة ولم يعط المزين والخادم شياء وقد جلسه المزين والخادم وطيب ان كانا اجيرين للحمامي لا يجب عليه الاجر والا يجب

خدمم

متولي الوقف اذا باع منزلا وقف على المسجد فسكنه المشتري ثم عزل القاضي متولي الوقف وولى غيره فادعى متولي الثاني على مشتري المنزل ان البيع كان فاسدا فعلى المشتري اجر المثل سواء كان معدا للاستغلال اولم يكن قال سند الامام في الملتقط الاليق بهذا اصحابنا رحمهم ان لا يجب الاجرة في الرمس والبيع وان كان معدا للغلة من الفصول الاسروشني المستاجر بعد فسخ الاجارة اذا سكن فان كان بتاويل ان لم يجب والا يجب الى ان يتوفى قال الاجارة كان عليه سراغلة اذا كانت الدار معدة للاستغلال نور المختار سرخ بشت بخط صدر الاسلام او غلة دار دكان غلتب كذشته بقاضي طلب كرد قاضي در دكان بهركرد غلتها آن مدته واجب شد باين ظاهر الجواب لا قال رحمه الله هذا ان كان قادرا على الاداء يجب والا فلا وعلى هذا متولي خانه نا فذ ولا كرد وبرد از جهة غلة من المتفي يجر القضاء ان استعمل من غير استيجار فعليه اجر المثل

محمد القيد اذا استعمل من غير استيجار

اذا كان معدا للاجارة من الملتقط لسيد الامام ناصر الدين وفي المحيط اذا كان لهذا الاجر اجرة معلومة فانهم يجب ذلك والا يجب اجر المثل للمتولي اذا رد من الوقف بدون ما لا يتغبن وكذا اهل بلخ اذا سكنوا في سكن المرمة الدار قال بعضهم عليه اجر المثل سواء كانت الدار معدة للاستغلال اولم تكن نظر الوقف وكذا متولي المسجد اذا باع منزلا وقف على المسجد فسكنه المشتري ثم عزل متولي المسجد فادعى الثاني المنزل على وابطل القاضي بيع المتولي وسلم الدار الى المتولي الثاني فعلى المشتري اجر المثل من الوقف فيما مضى ولو سكن في الوقف بعد المدة الخيار انه يجب اجر المثل عند ابي حنيفة استاجر دارا وسكنها ثم استحقت فلا اجر للمواجر دون المشتري ويتصدق به عنده خلافا لابي يوسف من اجارات الخلاصة وذكر اخر ابا في المحيط اخذ الثاني رجل واجره الاخذ فالاجرة للاول وجبت بعقده ويتصدق بها فان دفعها الى المولى مع العبد وقال هذه غلة عبدك

وقد

وقد سلمت اكره فهي للمولى ولا يحل للمولى اكلها قياسا ويحل استحسانا وفي الدراية ومن غصب عبدا فاجر العبد نفسه فاخذ الغاصب الاجرة كلها فلا ضمان عليه عند ابي حنيفة وقالا عليه ضمان وان وجد المولى الاجر قائما بعينه اخذه لانه وجد عين ماله ويجوز قبض العبد في قولهم جميعا وفي قاضي خان الغاصب اذا آجر المغصوب ثم اجاز المالك ان اجاز قبل استيفاء المنفعة صحت اجارته ويكون جميع الاجر للمالك كما لو اجاز بيع الفضولي حال قيام المعقود عليه ويكون جميع الاجر للغاصب وان اجاز بعد مضي المدة فاجر ما مضى للغاصب واجر ما بقي للمالك وسوقول محمد رحمه الله المستوفي للدار وقال للمقرض عند الاستواض اسكن داري هذه الى ان اتيكم ردا عليكم فهو اجارة فاسدة لانه ما اسكنه مجانا ولو قال ذلك قبل الاستواض او بلوه فهو اجارة ولا يكون ربا من العتابي وفي قنية وفي قاضي خان وكذا لو اخذ المقرض من المستقرض حمار المستعير الى يرد عليه دراهم ثم ان المقرض سلم الحمار الى بقال فعقره الذيب ضمن المقرض قيمة الحمار لان الحمار عند المقرض باجارة فاسدة فكان اما نه فاذا دفعه الى السرج ليعلفه ضار بحكم الغاصب وفي المنتقى غصب صبيا حرا فاجره وعمل فالاجر بين فكتب شرف الائمة للغاصب وقال ركن الاية وكنت اميل الى هذا لان المنافع تقومت بعقده وكتب الامام عبد الجبار ان الاجرة للصبي ثم قال ركن الاية وسلامتها وفي فتاوى قاضي خان رجل اخذ من رجل بقرة على ان ما يحصل من المصل والسمن والرايب وسوما يحض وما يحض يكون بينهما لا يجوز وما اخذ المدفوع اليه من بين من المصل والسمن يكون له لانقطاع حق المالك عن ذلك وعلى المدفوع اليه مثل اخذ من البان البقرة لان اللبن مثلي وعلى مالك البقرة قيمة علفها ان كان اعلفها بعلف مملوك له لانا كلفناه في المرعى وعليه اجر قيام المساجر والحيلة في جواز النفع ان يبيع نصف البقرة من المدفوع اليه بثمن معلوم ويسلم البقرة اليه ثم يامره بان يتخير بين المصل والسمن وغيرهما فيكون ذلك بينهما في اجارات قاضي خان ذكر في منازعة قال وبيرثه عن ثمن ما اشترى فيكون بينهما وذكر في مجموع النوازل في اجارته سئل نجم الدين مردين كاودي مردين را نيم سودي كرفت وان كبرنده ابن كاو ديكري را داد بعلف كاو ودست وي ملاك شد آن كبرنده نيم سودي تا وان دار شود يا نه

Copyright © King Saud University

Created with PDFsharp 1.2.1269-g (www.pdfsharp.com)