الدار اقر البائع لمن ادعى الشراء منه قبل دعوى الانتقال الى نفسه بالشراء ولم يثبت
الانتقال لانه لم يشهدوا بالانتقال فلا تقبل شهادتهم ولو ادعى انها داره
ورثها من ابيه والشهود شهدوا انها داره لا تقبل شهادتهم لانهم لم يدركوا ابا الذي ادار
له الا هذا البيت فشهدوا ان جميع الدار له الا ان في هذه الصورة اذا وفق فقال
كان مال الدار لي الا ان بيت هذا البيت منها لم يعلم به الشهود لتقبل شهادتهم
ولا يحتاج الى اثبات التوفيق بالبينة لانه اقر على نفسه بزوال الملك عن بيت منها ثم
على جواب القياس حمل على التوفيق فانه لو ادعى انها داره في يد رجل انها له
منذ سنة فشهد الشهود انها له منذ عشرين سنة طلقت شهادتهم ولو ادعى انها
له منذ سنين سنة والشهود شهدوا انها له منذ سنة قبل شهادتهم اما اذا كان
المدعي عبدا او شيئا من اسباب الملك رجل ادعى الدار في يد رجل انها له اشتراها
من فلان غير ذي اليد فجاء بشاهدين فشهد ان فلانا الذي هو في يده
وقبضها وهو يملكها اشتراها منه فشهدا الشهود انها له حتى يوقف فيقول اشتريتها
منه فجحد ثم وهبها له وسلمها اليه والتوفيق بينة على رجل تقبل شهادتهم ولا
تقبل قبل التوفيق لوجود المخالفة صورة ومعنى اما الصورة فظاهر واما المعنى
فلان الملك الحاصل للهبة غير الملك المستفاد بالشراء لان الهبة تفيد الملك
بغير عوض ولا يكون فيه خيار الرؤية والعيب لا يعود الا ولا يعود خيار
الرجوع فيه عند الاستحقاق والشراء يثبت جميع ذلك والتوفيق وان بان
محتملا لا ان هذا النوع من التوفيق لا يثبت من غير دعوى ولا يحتاج الى دعوى
الذي اداه اولا والاثبات عند الشهود فيعرفون ذلك على وجه
انشأ الخصومة والقاضي نصب لقطع الخصومات لا لانشائها وعلى هذا النوع
من التوفيق كما لا يثبت بدون الدعوى لا يثبت بجرد الدعوى واما متى
اقام البينة على التوفيق خلافا لما تقدم لانه هناك اقر بالملك لغيره ثم
ادعى الهبة والهبة دعوى على الغير ليس باقرار على نفسه والدعوى لا

تثبت

تثبت الا بالبينة بخلاف الابراء ونحوه لان ذاك اقرار على نفسه وشهادة الشهود
على الهبة قبل التوفيق باطلت قبل الدعوى فلا يعتبر وحكي عن الشيخ الامام ابي القاسم
الصفار انه قال اما في زماننا بينة انفقوا على شراء من فلان ثم جحد فلان الشراء
وهما منه وقبضها المدعي لا تقبل وشايخنا رحمهم الله انكروا ذلك وقالوا لو
وجد بينة على الشراء لا يحتاج الى دعوى الهبة لكن لا بد ان يقيم البينة على هبة وقبض
قبل الشراء كان متناقضا ولو ادعى انها داره وبرهن رجل انها كانت لابيه فلان مات وتركها
ميراثا له منذ سنة جحد المدعى عليه فاقام المدعي شهودا فشهدوا انه اشتراها من
الذي في يديه منذ سنتين والمدعي لم يدع الا ان يوفق فقبلت هذه الشهادة الا ان يوفق
فيقول اشتريتها من ذي اليد منذ سنتين كما شهدت البينة انه اشتراها من ابي فلان
فورثتها منه قال اوفق على هذا الوجه وشهد الشهود بذلك يقضى له ولا يثبت
هذا التوفيق ما لم يشهد الشهود بالبيع من ابيه لان دعوى البيع من ابيه دعوى
على الاب فلا يثبت الا بالبينة ولو ادعى الارث اولا فشهد الشهود بالهبة
او الصدقة من ابيه الشراء ما لم يوفق عبد في يد رجل ادعى عليه رجل ان الذي
في يديه تصدق عليه منذ سنة وقبضه وجحد الذي في يديه فجاء المدعي بشهود
انه اشتراه من ذي اليد منذ سنتين لا تقبل الا ان يوفق فيقول اشتريته منذ سنتين
ثم وهبه منه ثم تصدق به علي منذ سنة وسلمه الي فوفق على هذا الوجه فشهد الشهود
بالبيع منه ثم بالصدقة يقضى له ولو ادعى اولا الشراء من ذي اليد منذ سنة فشهد
الشهود بالصدقة منذ سنتين والمدعي لم يدع الا ان يوفق فقبلت فيقول
تصدق به علي منذ سنتين وقبضه ثم وهبه منه ثم اشتريته وشهد الشهود
له بذلك ولو ادعى الصدقة منذ سنة فشهد الشهود انه اشتراه منه منذ شهر
لا تقبل الا ان يوفق فيقول تصدق به علي منذ سنة وقبضه ثم وصل اليه بسبب من
الاسباب وجحد الصدقة فاشتريته منه منذ شهر فاذا وفق على هذا الوجه
واثبت بالبينة قبلت بينته ولو ادعى ميراثا على ابيه منذ سنة وشهد الشهود انه

Copyrighted material - King Saud University

Created with PDFsharp 1.2.1269-g (www.pdfsharp.com)