

**كتاب الدعوى**

سئل في البراء العام هل يمنع الدعوى للبر لا يمنع الدعوى بكافة الأسماء  
 معنيا للبر لا يمنع الدعوى بها اذا ادعى خارج على متولى وقف ذى يد على حائز  
 الوقف بان البناء الموجود بها القائم بارضها الجارية في الوقف  
 له بناء وكيله فلان له في الارض المذكورة وطا ليه برقع يده  
 عن البناء المذكور فاجاب المتولى بان البناء لجهة الوقف  
 بناء هو بمال الوقف للوقف بعد انضمام بنايتها الاولى  
 الذى كان الخارج المذكور واقام كل بيعة شرعية على دعواه  
 فهل تقدم بيعة الخارج **الحرب** حيث الحال ما ذكر تقدم بيعة  
 الخارج لانها اكثر اثباتا على ما عرف كما في جواهر الفتاوى ولدن  
 البناء يعاد ويتكرر كما في الخلاصة والبرازية وغيرها وبيعة  
 الخارج اولى من بيعة ذى اليد فى دعوى الملك المطلق وما كان  
 سببه يتكرر كما في المشتق والمنح والبحر والذر والذبلع وغيرها  
 وفي الحيط ولو كان المنازعة في دار واقام واحد منهما البيعة ايضا  
 داره يقضى بها للمدعى لوان البناء يكون منزلة بعد اخرى وبه يكون في  
 النتائج يقضى به للخارج **اهـ** وقدمت هذه المسئلة بعينها في الشها  
 دات في مسائل تقاضى البناءات التى ذكرتها لمختصة من كتاب  
 البيع غنام البخرادى وان هذا هو المقصود وقد صرح في البحر في اول باب ما  
 يدعيه الرجل ان دعوى الوقف من قبل دعوى الملك المطلق باعتبار ملك  
 الواقف وذكر من ذلك المسائل واجمع كما اشتهر على الامة ان بيعة الوقف مقدمة  
 ليس على طلقة او هو على خلاف ذلك المفق **بـ** فيما اذا سقرت لزيد ذابة  
 معلومة غصبها يدعى قارها لى القاضى بقتضى انها جارية في ملكه بطريق المهرج  
 من بكر وانها فقدت منه منذ كانا واجاب عمر بانه اشتهر بان رجل سماه ويجد دعوى  
 زيد

البراء العام  
 ضمن عقبة فاسد  
 يمنع الدعوى  
 بيعة الخارج بان  
 البناء ملكه اولى من  
 بيعة المتولى  
 بيعة الخارج  
 فى دعوى البناء فى  
 النتائج  
 فى ثبات الذابة  
 الفقدرة

زيد ناشت زيدا دعواه على الوجه المذكور بالبيعة الشرعية  
 في وجه عمرو وحكم له القاضى بعد ما حلف زيد بالله ان الذابة  
 المذكورة لم تخرج عن ملكه بسبيح ولا بهيمة ولا بوجه من سائر  
 الوجوه الشرعية وانها باقية في ملكه الى يوم تارخه ولم يثبت  
 عمرو دعواه فهل يكون الحكم المزبور واقعا موقعه الشرعي  
**الجواب نعم** **سـ** فيما اذا كان بيد زيد عقار متصرف  
 فيه تصرف الملاك من سنة تزويد على اربعين سنة بلا معارضة  
 ولا منازع وعمرو مطلع على تصرفه المذكور ولم يدع بذلك على  
 زيد ولا منعه من الدعوى ما ع شرعي فهل لا تسمع دعواه  
 بعد ذلك على زيد ولا دعوى وارثه من بعده ويتك في يد  
 المتصرف لان الحال شاهد **الجواب نعم** قال في جايه الفتاوى  
 وقال المتأخر ومن اهل الفتوى لا تسمع الدعوى بعد سنة  
 وثلاثين سنة الا ان يكون المدعى غايبا او صبا او مجنونا او وليا  
 لصاحبها والمدعى عليه امير اجازة ايمان منه كذا في الفتاوى  
 القتابية وقال في الوجوه المبسوط ترك الدعوى ثلاثه وثلاثين  
 سنة ولم يكن مانع من الدعوى ثم ادعى لا تسمع دعواه **لاـ**  
 ترك الدعوى مع التمكن يدل على عدم الحفظ لظاهره وفي الخلاصة  
 رجل تصرف في ارض زمانا ورجل اخر يري تصرفه فيما لم يات  
 المتصرف ولم يدع الرجل حال حياته لا تسمع دعواه بعد وفاته  
 وذكر في الفتاوى المعروفة من له دعوى في دار رجل فليخاصم  
 ثلاث سنين وهو في الصربط حتمه الا ان هذا محقق فلا ينفذ  
 عليه قضاة تاض فان رفعه الى قاض اخر فان الثاني يبطل قضاة  
 الاول ويجعل المدعى على حقه وكذا المراد اذ لم يخاصم سنين ولم

لا تسمع الدعوى  
 بعد سنة  
 الا ان يكون المدعى  
 غايبا او صبا او مجنونا  
 او وليا لصاحبها

