المرتهن بطل الشرط وكذا الرهن في الاظهر لخالفته لمقتضى العقد كالشرط
المضر بالمرتهن والثاني لا يبطل بل يلغو الشرط ويصح لانه تبرع فلم يؤثر فيه
كما لو اقرضه الصحاح بشرط رد المكسرة والخلاف في رهن التبرع ولذا في
الرهن المشروط في بيع في الاظهر وكون ما تقرر من البطلان هنا تبرعا فيه
نظير ما سيأتي آخر القرض لا نظر اليه لما سيأتي ان الفرق بينهما غير مؤثر
بسنة مثلا وكان الرهن مشروطا في بيع فمو جمع بين بيع واجارة فيهما
ولو شرط ان حدث زوائده كنتاج وثمرة مرهونة فالاظهر فساد الشرط
لعدم تمايز الجمل بها والاظهر انه متى فسد الشرط فسد العقد اي عقد
الرهن بفساده لما مر وشرط العاقد راهنا او مرتهنا كونه مختارا او كونه
مطلق التصرف كما في البيع ونحوه لكن الرهن نوع تبرع لانه حبس مال
بغير عوض فان صدر من اهله في ماله فذاك والا فالشرط وقوعه على
وجه المصلحة فيكون حينئذ مطلق التصرف في مال موليه وان لم يكن من
اهل التبرع ولهذا فرع عليه قوله فلا يرهن الولي بسائر انواعه مال
موليه كالسفيه والصبي والمجنون لما فيه من حبسه من غير عوض الا
لضرورة كما لو اقترض لحاجة مؤنه او ضياع مرتقبا علمها او حلول دين
له او لفان متاعه الكاسد او غبطة ظاهرة كان يشتري ما يساوي
مائتين بمائة نسيئة ويرهن بها ما يساوي مائة له لان المرهون ان
سلم ظاهرا والا كان في المبيع ما يجبره فلو امتنع البائع الا برهن ما يزيد
على المائة ترك الشراء اذ قد يتلف المرهون فلا يوجد جابر ولا برهن
في هذه الصور الا عند امين يجوز ايداعه ومن امر او لا يمتد له خوف
ولا يرتهن لهما او للسفيه لانه في حال الاختيار لا يبيع الا بحال مقبوض
ولا يقترض الا القاضي كما مر الا لضرورة كما لو اقترض ماله او باعه مؤجلا
لضرورة كنهب او غبطة ظاهرة بان يبيع ماله عقارا كان او غيره مؤجلا
بغبطة يلزمه الارتهان بالثمن وارتهان الولي فيما ذكر جايز كان قاضيا
والا فواجب وعلى الاول يحمل قول الشيخين في الحجر ويأخذ رهنا ان اداه

وعلى الثاني يحمل قولها هنا ويرتهن كذا قاله بعضهم والاوجه الوجوب
مطلقا والتعبير بالجواز لانه في الوجوب وقولها ان راه اي ان اقتضى نظره
اصل الفعل لا ان راي الاخذ فقط ويكون الرهن وافيا به ويشترط الاشهاد
وكون الاجل قصيرا عرفا فان فقد شرط من ذلك بطل البيع فان خاف
تلف المرهون فالاولى عدم الارتهان لاحتمال رفعه بعد تلفه الى حاكم
يرى سقوط الدين بتلف المرهون وعلم من جواز الرهن والارتهان للولي
جواز معاملة الاب والجد لغيرهما بانفسهما وتوليا الطرفين ويمتنع على
غيرهما ذلك ورهن المكاتب وارتهانه كالولي فيما ذكر على الاصح من تنا
فيه ورشد المأذون له ان اعطاه سيده مالا او لم يعطه وصار في
يده ربح قال الزركشي وحيث منعنا المكاتب فيستثنى رهنه وارتهانه
مع السيد وما لو رهن على ما يودي به النجم الاخير لانقضايه الى العتق
وشرط الرهن اي المرهون كونه عينا يصح بيعها ولو موصوفة بصفة السلم
خلافا للامام في الاصح فلا يصح رهن منفعة لتلفها شيئا فشيئا ولا رهن
الدين ولو من هو عليه لانه قبل قبضه غير موثوق به وبعده خرج عن
كونه دينا ولا رهن وقف وكتابة وام ولد والثاني رهنه تنزيلا له
منزلة العين ومحل المنع في الابتداء فلا يأتي كون المرهون دينا او
منفعة بلا انشاء بدل الجناية على المرهون فانه يحكم عليه في ذمة
الجاني بانه رهن يمتنع على الراهن ابراءه ومن مات مدينا وله
منفعة او دين تعلق الدين بتركته وسيأتي دينه ومنفعته تعلق رهن
ويصح رهن المشاع من الشريك وغيره وقبضه بقبض الجميع كما في
البيع فيكون بالتخلية في غير المنقول وبالنقل في المنقول ولا يحتاج
لاذن شريكه الا في المنقول فان لم يأذن ورضي المرتهن كونه بيده
جاز وناب عنه في القبض والا اقام الحاكم عدلا يكون في يده لهما ويؤجره
ان كان مما يؤجر ويجري المهايأة بين المرتهن والشريك حتى لو جرياها بين
الشريكين ثم صحة رهن نصيبه من بيت معين من دار مشتركة بين

قوله لانه الخ في الوجوب اي لانه جواز مع منع فصدق به وان اراد ما يجامع ما ليس بحرام رجع صادق بالوجوب

قوله فالاولى بعدم الارتهان اي فيسقط المضروة او الغبطة ولا يأخذ رهنا وليس المراد انه يمتنع عليه البيع ولعله انما كان اولى وليس واجبا لان الاصل عدم افتقاره مع وجود الغبطة في تحصيله او الضرورة اليه

الاولى اسقاط كونه

يصح صح

Copyright © King Saud University