

عليه او يستقبل العلم بالبيع ثم تعلم به او سكت بعد العلم به او
كعد ثمنه او كان الثمن مؤجلا فانظر طول الاجل ولم يطلب او باع
الشفيع ما يشفع به قبل ان يقض له بالشفعة او وهب شفيع من المشتري
بعد ما يتصل بالشفيع خمسة اشياء يرتد بها البيع في حق المشتري
ول يرتد في حق الشفيع اذ اذنها المشتري بالعيب وبخيار الرؤية
او بخيار الشرط او بالاقالة او انكر المشتري من الشراء وان سلم الشفيع
ثم ردّها المشتري بخيار الشرط او بخيار الرؤية او بغير يقضاء القاضي
فلا شفعة للشفيع وان ردّها بغير يقضاء بعد القبض وتقابلا
العقد والشفيع له الشفعة واد اخرج الشفيع ببيع الدار بالف درهم
فلم تظهر انها بيعت بمساوية او بكر من حنطة او بكرى شعير
فهر على شفيعته وان ظهرت انها بيعت بالف او بعبد قيمته الف او بدينار
قيمتها الف بطلت شفيعته واذا اخرجت بحنطة او شعير او بدينار
من فلان فلم تظهر البيع بدينار او بعبد او من غير فهر على شفيعته
وان اشترى فزعه متفرقة وله قراح منها جاز فالجار ياخذها
بالشفعة فان قال اخذ ما لقراري وبراء المشتري لم يكن له الا
ان ياخذ الجميع او يترك الجميع في رواية وفي رواية لا ياخذ الا ما
جاوزه اربعة اشياء لا يكون الرجل فيها مورا الشفعة والشفعة

واستيلاء دجاية الابن واستيلاء الجارية المشتركة بياض رجل اخذ
ارض بالشفعة او قاسم ثم يبي فيها او غرس ثم استحق ما في يده لا يرجع الشفيع
والقاسم على الباع والمشتري بقيمة البناء والغرس وكذلك الا بالبيع
على الابن بقيمة الولد ولا الشريك على الشريك بقدر الولد **كتاب**
الاجارة الاجارة عقد على المنافع بعوض وشرط جوازها ثلثة
اشياء اجل معلوم وعمل معلوم وهدل معلوم وما جازان يكون ثلثا
في المبيع جازان يكون اجرة في الاجارة والمنافع تصير معلومة بثلثة
اشياء احدها المدة واستجار الدار للسكنى والارضين للزراعة
فيمتد العقد على مدة معلومة بالتسمية في العقد كمن استأجر ثوبا
على ان يصبغه او ثوبا بخيط او استأجر دابة ليحمل عليها مقعدا
معلوما او يركبها مسافة معلومة وبارة تصير معلومة بالتعيين
والاشارة كمن استأجر رجلا لينقل له هذا الطعام فانما استجار
المعاينة لكثير جازان وان لم يبين ما يعمل بها وله ان يعمل
فيها كل شئ الا ثلثة اعمال عمل فيها المالد والقصار والطحان
انما استجار الارض للزراعة لا يجوز له ان يزرع فيها ويقول على
ان يزرع فيها شئ فانما استجار الدواب للركوب وللحمل فان اطلق
الركوب جاز له ان يركبه من شاء وكذلك لو استأجر ثوبا ليلبس