Copyright © King Saud University

يرجع حتى يندرس آثار المدفون واذا اعار للبناء او الغراس وليم
يذكر مدة فله رجع فان كان شرط القلع مجانا لزمه والا فان
اختار المستعير القلع قلع ولا يلزمه تسوية الارض في الاصح قلت
الاصح يلزمه والله اعلم وان لم يختر لم يقلع مجانا بل للمعير الخيار
بين ان يبقيه باجرة او يقلع ويضمن ارش النقص قيل او يتملكه
بقيمته فان لم يختر لم يقلع مجانا ان بذل المستعير الاجرة وكذا
ان لم يبذ لها في الاصح ثم قيل يبيع الحاكم الارض وما فيها ويقسم
بينهما او الاصح انه يعرض عنهما حتى يختارا شيأ وللمعير دخولها
والانتفاع بها ولا يدخلها المستعير بغير اذن للتفرج ويجوز للسقي
والاصلاح في الاصح ولكل بيع ملكه وقيل ليس للمستعير بيعه
لثالث والعارية الموقتة كالمطلقة وفي قول له القلع فيها مجانا
اذا رجع واذا اعار لزراعة فرجع قبل ادراك الزرع فالصحيح ان عليه
الابقاء الى الحصاد وان له الاجرة فلو عين مدة ولم يترك فيها لتقصيره
بتاخير الزراعة قلع مجانا ولو حمل السيل بذرا الى ارضه فنبت
فهو لصاحب البذر والاصح انه يجبر على قلعه ولو ركب دابة

اعار الصحيح وله ان يستوفي المنفعة له والمستعار لوديعة
مستقلا به مع اقامة غيره مقامه ويجوز اعارة جارية لخدمة امرأة ومحرم
ويكره اعارة عبد مسلم لكافر والاصح واشتراط لفظ كاعرتك
او اعرتني ويكفي لفظ احدهما مع فعل الآخر ولو قال اعر لي فعلت
او لغيري فرسك فهو اجارة فاسدة يوجب اجرة المثل وموته
قبل الرد على المستعير فان تلف لا باستعمال ضمنها وان لم يفرط والاصح
انه لا يضمن ما يحمو ويسقى باستعمال والثالث يضمن المحمو
والمستعير مستأجر لا يضمن في الاصح ولو تلفت دابته في يد
وكيل بعثه في شغله او في يد من سلمها اليه ليرويها فلا ضمان
وله الانتفاع بحسب الاذن فاذا اعاره لزراعة حنطة زرعها
ومثلها ان لم ينهه او لشعير لم يزرع فوقه لحنطة ولو اطلق الزراعة
صح في الاصح ويزرع ما شاء واذا استعار لبناء او لغراس قلة الزرع
ولا عكس والصحيح انه لا يغرس مستعير لبناء وكذا العكس وانه
لا يبيع اعارة الارض مطلقة بل يشترط تعيين نوع المنفعة

فصل لكل منهما رد العارية متى شاء الا اذا اعار للدفن فلا

يرجع